

T.C.
GAZIANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
GAZIANTEP SU VE KANALİZASYON İDARESİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFELER YÖNETMELİĞİ

I. BÖLÜM GENEL ESASLAR

AMAÇ

Madde 1- İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün kuruluşu hakkındaki 2560–3009 sayılı Kanuna eklenen 3305 sayılı Kanun ve 27.6.1987 Tarih ve 19500 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 20.6.1987 Tarih ve 3398 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile Gaziantep Büyükşehir Belediyesinde Su ve Kanalizasyon hizmetlerini yürütmek üzere 25.4.1989 tarihinden itibaren kurulan Gaziantep Su ve Kanalizasyon İdaresi (GASKİ) Genel Müdürlüğünün 3305 sayılı yasa ile değişik 23. maddesi hükmü gereği su satışı ve atık suların uzaklaştırılması ve septik çukurların boşaltılması işlemlerine ilişkin hizmetleri ile ilgili tarifelerin hangi kriterlere göre hesaplanacağını bu şekilde saptanan bedellerin hangi usul ve esaslara göre tahsil edileceğini belirlemektir.

KONU

Madde 2- GASKİ Kuruluş yasasının 1nci maddesinin 2nci fıkrasıyla belirlenen görev alanı içerisinde, kaynaklardan sağlandığı içme, kullanma, sanayi suyunun ulaştırılması ve kullanıldıktan sonra uzaklaştırılmasına ilgili olarak abonelerine götürdüğü her türlü hizmetin bedel, teminat ve yaptırımlarıyla bunların tahsili esasları bu yönetmelikle düzenlenir.

TARİFENİN TANIMI VE ÇEŞİTLERİ

Madde 3-

TARİFENİN TANIMI: Satış, hizmet, teminat ve yaptırımların parasal değerle belirlenmesidir. Tarife olabildiğince gerçek değerlere dayanmalı, uygulamada eşitlik sağlanmalıdır.

TARİFE ÇEŞİTLERİ: Bu yönetmeliğin konusu olan tarifeler 4 grupta toplanır.

- a) Su tarifesi.
- b) Kullanılmış suların uzaklaştırılması tarifesi.
- c) Hizmetler ve teminatlar tarifesi.
- d) Yaptırımlar tarifesi.

ABONE TANIMI VE TÜRLERİ

Madde 4- GASKİ Genel Müdürlüğü ile hizmet sözleşmesi yapan gerçek ve tüzel kişilere "abone" adı verilir.

- a) **SU ABONESİ:** GASKİ' nin su ve kanalizasyon hizmetlerinden birlikte yararlanan veya kanal bağlantısı olmayıp yalnızca su hizmetlerinden yararlanan abonelerdir. Bu tip abonelere su satış tarifesi ile birlikte kanalizasyon, hizmet ve yaptırım tarifeleri uygulanır.
- b) **ATIK SU ABONESİ:** GASKİ' nin yalnızca kanalizasyon ve kullanılmış suların uzaklaştırılması hizmetlerinden yararlanan abonelerdir. Olmak üzere 2 tür abone vardır.

ABONELERİN GRUPLANDIRILMASI

Madde 5-

a) KONUT ABONELERİ:

1. Barınma gayesiyle oturulan yerlerde içme ve temizlik amacıyla su kullanan ve kirleten abonelerdir.
2. İbadet yerlerinin lojman ve Bakanlar Kurulunun kararı ile kamu yararına faaliyet gösteren hayır dernekleri ve kurumları,
3. Bağ evleri,
4. Resmi Kurum Lojmanları,
5. Ticari gayesi olmayan Dernekler ve Vakıflar tarafından kurulan Yurtlar,
6. Muhtarlık Hizmet Binaları (Muhtarlık Hizmet Binalarına, Muhtarlık hizmeti dışında başka bir ticari faaliyetin yürütülmesi halinde, ait olduğu tarife grubundan tahakkuk ettirilir.)

b) 5216 ve 6360 SAYILI YASALAR İLE GENEL MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜN SORUMLULUK ALANINA DÂHİL OLAN YERLEŞİMLERDEKİ İLÇE MERKEZLERİ ve MAHALLE STATÜSÜNE GEÇEN BELDE ve KÖYLERDEKİ SU ABONELERİ: (18.11.2016 tarihli ve 2016/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

(1) 5216 ve 6360 sayılı yasalar ile Genel Müdürlüğümüzün hizmet alanına dâhil olan ilçe merkezleri ile belde ve köy statüsünden mahalle statüsüne geçen yerleşimler ve Barak Su Birliğinden devrolan Kilis iline bağlı Elbeyli ilçesindeki su aboneleri için Genel Kurulca belirlenecek tarifeler uygulanır. (18.11.2016 tarihli ve 2016/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

(2) a) 5216 ve 6360 sayılı Yasalar ile belde ve köy iken mahalle statüsüne geçen mahallelerin yerleşim alanlarının merkezinde bulunan taşınmazlara kullanım türüne göre köy veya beldelere ait tarife, yerleşim alanlarının dışında kalan taşınmazlara ise (bağ evleri, ticari faaliyet gösteren taşınmazlar, sosyal tesisler vb.) kullanım türüne göre il merkezinde uygulanan tarifeler uygulanır. (18.11.2016 tarihli ve 2016/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

b) Bağ evinde, taşınmaz sahibi veya aboneyi devir alması şartıyla kiracı tarafından sürekli oturulduğu; birincil adres beyanı ile belgelenen (Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Örneği) ve idarenin gerek görmesi halinde talep edeceği belirli zaman aralıklarına ait “Elektrik Sarfıyat (tüketim) Dokümanı” ile belgelenmesi halinde, uygulanan “Bağ Evi” tarifesi, köylerde ve beldelerde uygulanan “Mesken” tarifesiyle değiştirilir. (18.11.2016 tarihli ve 2016/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

c) İdare tarafından daha sonra yapılacak kontrollerde taşınmazda sürekli ikamet edilmediği veya adres beyanının değiştirildiği ya da taşınmazın el değiştirilmesi sebebi ile aynı şartları taşımadığı tespit edilir ise abonenin tarifesi resen “Bağ Evi” olarak değiştirilir. (18.11.2016 tarihli ve 2016/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

(3) Mevsimsel kuraklık ve iklim değişikliği sebebiyle kuyu debilerinin yetersiz kaldığı kırsal mahallelerde; bostan ve tarla sulayan, tanker ile su satan - depolayan, havuz dolduran vb içme ve kullanma suyu tüketimini amacı dışında yüksek tüketime sebebiyet vererek, bulunduğu bölgedeki su arzını etkileyip diğer vatandaşlarımızın içme ve kullanma suyu hakkını eşit temin edilebilmesine engel olacak şekilde hanelere yetecek miktarın dışında su tüketen, şahıs veya tüzel kişilerin ilgili birimlerce tespit edilmesi halinde, tarifesine bakılmaksızın abonenin sözleşmesi sayacı sökülerek geçici veya

süresiz olarak tek taraflı fesih (iptal) edilir ve altyapı hizmetinden faydalanmaması sağlanır. Buna rağmen bu fiile ısrarla devam edildiğinin tespiti halinde tutanak düzenlenir ve ilgili/ilgililer hakkında yasal işlem başlatılır. (21/11/2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

(4) Şehir merkezinin su ihtiyacını karşılayan kaynaklardan (Mizmilli Kuyuları, Kartalkaya Barajı, Düzbağ regülatörü) ve ileride dâhil olacak yeni kaynaklardan su temini sağlayan kırsal mahalleler veya bireysel abonelerin bulunduğu bölgeler, il merkezi olarak değerlendirilir ve tüm abonelik hizmetleri (faturalama, yeni abone, devir, sayaç işlemleri, kaçak kontrol, (15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı ile çıkarılan), dilekçe, başvuru işlemleri vb.) şehir merkezi birimlerince, altyapı hizmetleri ise ilgili birimce yürütülür.

5216 ve 6360 sayılı yasalar ile hizmet alanımıza dâhil olan ve İlçe Merkezlerinin su ihtiyacını karşılayan kaynaklardan ve ileride dâhil olacak yeni kaynaklardan su temini sağlayan kırsal mahaller veya bireysel abonelerin bulunduğu bölgeler, İlçe Merkezi olarak değerlendirilir ve yukarıda sayılan tüm abonelik hizmetleri ilçe birimlerince, altyapı hizmetleri ise ilgili birimce yürütülür. (21/11/2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

c) İŞYERİ ABONELERİ: Gelir sağlamak amacıyla her çeşit meslek ve sanat faaliyetleri ve zanaatın icra edildiği yerlerle, bürolar, ticarethane, fırınlar kahvehaneler, lokantalar, özel eğitim kurumları, özel sağlık kurumları, gazino, otel, motel, hamam ve diğer hizmet üreten yerlere işyeri tarifesi kademeli olarak uygulanır. (22/04/2013 gün ve 2013/01 sayılı 2. Olağanüstü Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

d) SANAYİ ABONELERİ:

1. Hammadde üreten veya şekil, nitelik, nicelik değiştirerek seri olarak mamul veya yarı mamul madde üreten ve tanımı itibariyle (a) ve (b) fıkraları dışında kalan yerlerdir.

2. Endüstriyel nitelikte kullanılmış suyu bulunan yerlere sanayi tarifesi uygulanır. İş yerinde ön arıtma tesisi yapan ve doğru işletenlerin "İş yeri Abonesi" tarifesiyle aynı tarifeden ücretlendirilecektir ve iş yeri abonesi olarak değerlendirilecektir. İş yerinde ön arıtma yapmayan abonelerin iş yeri abone tarifesinin 2 katı ile ücretlendirilerek "Sanayi Abonesi" olarak adlandırılıp ilgili ücret tarifesi değişikliği yapılacaktır. (30/11/2006 gün ve 2006/11 sayılı Gen. Krl. Kar.)

e) TOPTAN SU ABONELERİ: GASKİ' nin hizmet sınırları dışında kalan mülki birimlere dağıtımını kendi şebekeleri ile yapılmak üzere belirli noktalarda yapılan satışlardır.

f) YALNIZ KULLANILMIŞ SULARIN UZAKLAŞTIRILMASI TARİFESİ UYGULANACAK ABONELER: GASKİ' nin su hizmetlerinden yararlanmayıp (Yeraltı ve yüzeysel su kullanımı, taşıma suları v.s.kullanımı) yalnızca kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve sanayi tanımına giren özel ve tüzel kişilerdir. Kuyu, kaptaj, havuz ve benzeri tesislerden veya tankerle yer altı ve yüzeysel suları temin ederek kullanıp atan özel ve tüzel kişiler, GASKİ'ye müracaat edip abonelik sözleşmesi yapmak zorundadır. Tahakkuk edecek bedel için Madde 17- (b) bendi hükümleri uygulanır. Söz konusu sulardan yararlanmak istemeyenler bu tesislerin mühürlenip kapatılmasını GASKİ' den isteyebilirler.

g) ŞANTIYE ABONELERİ: Her türlü inşaat, maden arama, çeşitli amaçlarla kazı yapma ve bunun gibi sebeplerle özel ya da tüzel kişilerin bu etkinliklerini sürdürmek için veya bu etkinliklerini sürdürmeyi sağlayacak kalıcı tesislerin yapılmasına imkân tanımak için kurdukları, faaliyetlerinin ve kalıcı tesislerinin tamamlanması ile varlığı sona erecek olan geçici tesislerdir. Şantiye Aboneliği iş yeri tarifесinin atık su bedeli hariç 1. kademe su bedeli ile ücretlendirilir. (30/11/2006 gün ve 2006/11 sayılı Gen. Krl. Kar. ile Eklenen) (17/05/2013 gün ve 2013/10 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

h) GEÇİCİ ABONELER: Hizmet alanı şehir, kasaba ve köylerde kurulan sergi, fuar, sirk ve panayır il sınırları içerisinde yaygın olarak bulunan geçici mevsimlik işçilerin barınma amaçlı kurdukları çadırlar, belediyeler tarafından çeşitli maksatlarla kurulan baraka ve büfe ile bunun gibi abonelerdir. (29.05.2015 tarihli 215/06 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

ı) HAM SU ABONELİĞİ: Organize Sanayi Bölgesine ana şebeke hattından verilen sudur.

OSB tarife grubundaki abonelerin su birim fiyatı; şehir mesken tarifесinin 1. kademesindeki su ve atık su bedellerinin toplamının %80'ni olarak uygulanır. (28.05.2021 tarihli ve 2021/08 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

j) RESMİ KURUM ABONELERİ:

1. Kamu Kuruluşlarına bağlı hastane ve sağlık kurumları,
2. Milli Eğitim Bakanlığına bağlı eğitim kurumları ile askeri ve polis okulları, ücretlendirilir.
3. Diğer kamu kurumları,
4. Yabancı ülkelere ait Konsolosluk binalarının dışında Temsil faaliyeti gösteren yerler ile yabancı ülke konsoloslukları,

k) BAĞ-BAHÇE ABONELİĞİ: Üzerinde yapı bulunmayan ve ticari amaçlı olmayan küçük çaplı hobi maksatlı yetiştirilen bağ ve bahçelere verilen aboneliktir. Konut (mesken) tarifesi üzerinden kademesiz ve KSUB bedeli (şebeke atık su bedeli) yansıtılmadan ücretlendirilir. (21/11/2012 gün ve 2012/15 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

Bağ-Bahçe tarifесinin yeni ismi “Özel Park ve Bahçe Sulama” olarak değiştirilmiştir. Bağ-Bahçe Aboneliği ile Çevre Sulama Mesken tarifeleri birleştirilmiş ve 5/k maddesindeki açıklamalar Tarifeler Yönetmeliği Madde 5/n maddesine taşınmıştır. (17/05/2013 gün ve 2013/10 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)

l) İNDİRİMLİ ABONELER:

Engel oranı %40 ve üzerinde olan, ikamet ettiği adreste müstakil sayaç ve tek bir mesken için su kullanan abonelerin, müracaat tarihinden itibaren su ve kuyu atık su bedellerine GASKİ Genel Kurulunca belirlenen oranda indirim uygulanır. (21/11/2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

Zihinsel özürlü olan veya zihinsel özürlü bakmakla mükellef oldukları yakınları bulunan (çocuk, anne, baba, eş, kardeş, dede ve nine) vatandaşlarımızın zihinsel engeli bulunanlara hukuken fiil

ehliyetlerinin bulunmamasından dolayı herhangi bir abonelik işlemi yapılamadığından, tek sayaçtan tek ailenin kullanması şartı ile birinci ve ikinci derece yakınlarından, zihinsel engellinin bakımını üstlenen yukarıda belirtilen akrabalarından yalnızca bir tanesinin ilgili belgelerin temini şartı ile su ve atık su aboneliğinde merkez ve 5216 sayılı Kanun ile Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dâhil edilen İlçe, Belde, Köy abonelerinde geçerli olmak üzere tarifelerin %50 indirimli uygulanmasına, (30/05/2011 gün ve 2011/08 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Eklenen)

Harp ve Vazife malulleri ile Şehit aileleri ve Gazilerimize ve Gazi dul eşlerine bağlı buldukları Sosyal Güvenlik Kurumunca, verilmiş olan kimlikleri ibraz etmek kaydı ile sadece ikamet ettikleri ve müstakil sayaç takılı olan mesken için kullandıkları su ve atık su aboneliğinde tarifeler %50 indirimli uygulanır. (26/11/2007 gün ve 2007/11 sayılı Gen. Krl. Kararı ile Eklenen) (30/05/2011 gün ve 2011/08 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Değiştirilen)

5216 sayılı Kanun ile Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dâhil edilen İlçe, Belde, Köy abonelerine de yukarıdaki yeni düzenleme istikametinde Harp ve Vazife Şehit aileleri ile Gazi'lerimize, Gazi dul eşlerine ve Özürlülere de aynı indirim uygulanacaktır. (26/11/2007 gün ve 2007/11 sayılı Gen. Krl. Kararı ile Eklenen)

Sporcu şeref aylığı bağlanan veya devlet sporcusu unvanını taşıyan sporcuların bağlı buldukları Sosyal Güvenlik Kurumundan temin ettikleri belgeleri ibraz etmek kaydı ile sadece ikamet ettikleri ve müstakil sayaç takılı olan ve yalnızca bir mesken için kullandıkları su ve atıksu aboneliklerinde merkez ve 5216 sayılı Kanun ile Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dahil edilen İlçe, Belde, Köy abonelerinde tarifelerin %50 indirimli uygulanacaktır. (30/05/2011 gün ve 2011/08 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Eklenen)

GASKİ hizmet alanında bulunan tüm muhtarlık bürolarına (ticari faaliyette olanlar hariç) tahsis edilmiş tesisatların yalnızca muhtarlık bürolarına çalışmak koşuluyla GASKİ Tarifeler Yönetmeliği' nde uygulanan indirimli tarifenin muhtarlık bürolarına da yansıtılması. (12.11.2021 tarihli ve 2021/10 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

Diyanete bağlı Kur'an Kursları ve Yurtların 101-Mesken tarifesinin 1/2 oranında kademesiz olarak fiyatlandırılması (29.11.2022 tarihli ve 2022/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

Tüm mücavir alandaki 65 yaş üstü emeklilerin mesken tarifesinin 1.kademe su fiyatlarına %20 indirim uygulanmasına, Abonenin ikamet ettiği ve müstakil sayaç takılı olan yalnız bir mesken için kullandıkları su ve atık su bedelinin 1.kademesinde %20 indirimden yararlanması için: Sosyal ve Güvenlik Kurumunca verilen emekli kimlik kartını ibraz etmek ve hane hakkında tek emekli maaşıyla geçim sağladığını belgelemek şartı ile abonelik sözleşmesi kendi adına olmak koşuluyla indirimden faydalanabilecektir. (24.05.2024 tarihli ve 2024/06 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

m) AŞEVLERİ ABONELİĞİ: Özel veya tüzel kişilere, vakıf veya derneklere ya da kamu kurumlarına ait olmak üzere gıda ihtiyaçlarının karşılanması amacı ile dar gelirli vatandaşlara sıcak yemek temini amacı ile kullanılan taşınmazlardır. Tarife bedelinin belirlenmesinde GASKİ Yönetim Kurulu yetkilidir. (28/11/2008 gün ve 2008/11 sayılı Gen. Krl. Kararı. İle Eklenen.)

Aşevleri tarifesi mevcut "Köy İçme Suyu Mesken" tarifesi ile aynı bedel üzerinden fiyatlandırılır. (GASKİ Yönetim Kurulunun 19/02/2009 tr ve 42 sayılı kararı ile)

n) ÖZEL PARK VE BAHÇE SULAMA:

(1) Üzerinde yapı bulunmayan ve ticari amaçlı olmayan küçük çaplı hobi maksatlı yetiştirilen bağ ve bahçelerde sayaç takılarak uygulanacak tarifedir.

(2) Resmi Kurum ya da özel mülkiyetlere ait taşınmazların yeşil alanları ya da özel park bahçe konumunda bulunan yerlerin yalnızca sulama amaçlı ayrı tesisatlara sahip olmaları şartı ile kullanılacak yerlerde sayaç takılarak uygulanacak tarifedir.

(3) Mülkiyeti şahıslara ait toplam parsel veya tapu sınırları içerisinde beher 80 m² 'ye en az 1 (bir) ağaç düşecek sayıda ağacın dikili olması ve mutlaka yağmurlama veya damlama sulama sistemine uygun tesisatın kurulu olması halinde sulama amaçlı kullanımlar için sayaç takılarak uygulanacak tarifedir.

Özel Bağ Bahçe Sulama aboneliğinin su bedeli, Resmi Park ve Bahçeler tarifesinin fiyatıyla değerlendirilir. (17/05/2013 gün ve 2013/10 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Değiştirilen)

5216 ve 6360 sayılı yasalar ile hizmet alanımıza dâhil olan ilçe merkezleri ile mahalle statüsüne geçen belde ve köylerde de bu tarife uygulanır. (18.11.2016 tarihli ve 2016/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

o) BESİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ABONELİĞİ: Şehir merkezinde dağınık vaziyette bulunan ahırların çevre ve insan sağlığını korumak ve hayvancılığın tek merkezde toplanan şehir dışındaki ahırlar vasıtasıyla yapılmasını sağlamak üzere kurulan “Gaziantep Besi Organize Sanayi Bölgesi ” nde uygulanacak tarifedir. (GASKİ Yönetim Kurulu tarafından 19.02.2009 tarih ve 42 sayılı karar ile “Organize Sanayi” tarifesinin 1/3 oranındaki bedel ile fiyatlandırılır.) (28/11/2008 gün ve 2008/11 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Eklenen)

p) KÜLTÜREL VARLIKLAR ABONELİĞİ: “5225 sayılı Kültür Yatırımlarını ve Girişimlerini Teşvik Kanunu” kapsamında faaliyet gösteren Turistik Kuruluşlar (Kültürel Varlıklar) tarifesi, 21/07/2007 Tarih ve 25529 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5225 sayılı “Kültür Yatırımları ve Girişimlerini Teşvik Kanunu” kapsamında teşvik kanunları Madde 4’te belirtilen;

Bu kanunda belirtilen Kültür Yatırımı veya Girişimi kapsamındaki teşvik veya indirim konu olacak faaliyetlerle ilgili;

a) Kültür merkezinin yapımı, onarımı ve işletilmesi,

b) Kütüphane, arşiv, müze, sanat galerisi, sanat atölyesi, film platosu, sanatsal tasarım ünitesi, sanat stüdyosu ile sinema, tiyatro, opera, bale, konser vb. kültürel ve sanatsal etkinliklerin ya da ürünlerin yapıldığı, üretildiği veya sergilendiği mekânlar ile kültürel ve sanatsal alanlara yönelik özel araştırma, eğitim veya uygulama merkezlerinin yapımı, onarımı veya işletilmesi,

c) 2863 sayılı Kanun kapsamındaki taşınmaz kültür varlıklarının, bu kanunun amacı doğrultusunda kullanılması,

d) Kültür varlıkları ile somut olmayan kültürel mirasın araştırılması, derlenmesi, belgelendirilmesi arşivlenmesi, yayımlanması, eğitimi öğretimi ve tanıtılması faaliyetleri hükümlerinde yer alan taşınmazlara aynı kanunda mevcut (madde 5-d) bendinde yer alan su bedeli indirimi hükmü gereğince

GASKİ Genel Müdürlüğünce uygulanan tarifelerden en düşüğü içerisinde (mesken tarifesi) kademeleri ile birlikte uygulanacaktır. (29/05/2009 gün ve 2009/7 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Eklenen)

e) Turizm Teşvik Belgeli ticari işletmelere, faaliyet gösterdiği bölgedeki işyeri tarifesi kademeleri ile birlikte aynen uygulanır. (21/11/2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

r) KÖY TOPLU SU SATIŞI ABONELİĞİ: 5216 sayılı Yasa ile hizmet alanımıza dahil olan köylerde aynı kaynaktan (kuyudan) su kullanan köylerde suyun fazla israf edilmemesi, temininde maliyetine katılma ve köyler arasında çıkacak uyuşmazlıkların engellenmesi için birisi hizmet alanımıza dahil diğeri hizmet alanımız dışında kalan köylerde, hizmet alanımız dışındaki köyler için “Köy Toplu Su Satışı Aboneliği tarifesi uygulanır.” Tarifeler Yönetmeliğinin Madde 6-1’de belirtilen “Grup Abonesi ” gibi değerlendirilerek aynı kaynaktan beslenen hizmet alanımıza dahil abonelere uygulanan tarife ve kademe üzerinden %15 indirim yapılarak “Köy Toplu Su Satışı Aboneliği”ne ait fiyatlandırma gerçekleştirilir. (25/11 /2009 gün ve 2009/19 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

s) PARK BAHÇE VE ORTA REFÜJ ABONELİĞİ: Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyelerine ait park bahçe ve orta refüjde kullanılan resmi kurumlara ait şebeke suyu aboneliğidir. Depozito ve atık su bedeli alınmaz. Savaş takılı aboneliklerde tahakkuklar savaşta tespit edilen endeksler üzerinden değerlendirilir. Savaşsız parklarda ise her m² alan için yıllık 2,5 m³ /yıl tüketim yapıldığı esası ile emsal değer üzerinden yükleme yapılarak tahakkuk gerçekleştirilir.

Belediyelere ait park ve bahçelerde kullanılan şebeke suyu tarifesi “Mesken Tarifesinin 1.Kademesi” üzerinden uygulanır. (27/05/2010 gün ve 2010/144 sayılı GASKİ Yön. Krl. Kararı)

t) HAYRAT ÇEŞMELERİ ABONELİĞİ: Asri Mezarlık ve Yeşilkent Mezarlığında birçok hemşehrimiz adını taşıyan geçmiş yıllarda yaptırılmış hayrat çeşmeleri mevcuttur. GASKİ Genel Müdürlüğü Mezarlıklar dışında hayrat çeşmesi yapılmasına suyun tasarruflu kullanılmayacağı nedeni ile müsaade etmemektedir. Hayrat çeşmelerinde GASKİ Tarifeler Yönetmeliği gereği uygulanan tarife bedeli üzerinden 3000 m³ su bedeli bir defaya mahsus merkez mesken tarifesinin 1. kademe su ve atık su bedeli toplamı dikkate alınarak kademesiz olarak hesaplanması ve yapılacak ödemede, su ve atık su bedeline %8, yapım bedeline ise %18 KDV ilave edilir. Uygulamanın 01.01.2021 tarihinden itibaren başlatılmasına, İmar değişikliği veya çeşmenin amacı dışında kullanılması veya kontrolsüz kalması gibi durumlarda ise GASKİ Genel Müdürlüğü müdahale ederek, çeşmeyi kapatabilir. Bu uygulama ile ilgili kontrol çalışmaları Abone İşleri Daire Başkanlığınca yürütülecektir. (20.11.2020 tarihli ve 2020/11 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

u) İLÇE ORGANİZE SANAYİ ABONELİĞİ:

5216 ve 6360 sayılı Yasalar ile hizmet alanımıza dâhil olan İlçelerde faaliyet gösteren veya ileride açılması planlanan “Organize Sanayi Bölgeleri” için oluşturulacak tarife; ilçe merkezinin su kaynağından beslenip kendi ön arıtma sistemine sahip olup olmadığına bakılmaksızın İdarenin kanalizasyon şebekesini kullanmayanlar için ilçe mesken tarifesinin su bedelinin %50 fazlası üzerinden ve kademesiz olarak, aynı durumda olan ve kanalizasyon şebekesini kullananlar için ise yine aynı

tarifenin su ve atık su bedellerinin %50 fazlası üzerinden belirlenir ve kademesiz olarak uygulanır. (21/11/2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

ABONE ÇEŞİTLERİ, YERALTI SULARI KULLANIMI, DİĞER HUSUSLAR

Madde 6-

1. SU ABONELERİ;

ABONE: Bir sayaçtan yalnız başına su alan bağımsız bir birim,

GRUP ABONE: Aynı sayaçtan su alan, aynı abone grubuna dâhil, birden fazla bağımsız birim, “Grup abonesini tercih eden binalarda kendi tarifeleri ve kademeleri üzerinden % 15 indirim yapılarak ücretlendirilecektir.” (30/11/2006 gün ve 2006/11 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Eklenen) (28/11/2013 gün ve 2013/14 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Değiştirilen)

KARIŞIK GRUP ABONE: Aynı sayaçtan su alan, değişik abone grubuna dâhil, birden fazla bağımsız birimdir,

1. Sanayi ve işyeri abonelerinin aynı sayaçtan su kullanması halinde, sanayi tarifesi uygulanır.
2. GASKİ Hizmet Sınırları içerisinde bulunan ibadethaneler, halk çeşmeleri ile mezarlıklar içerisindeki çeşmelerin su ve atıksu bedelleri GASKİ tarafından karşılanır. Halk çeşmelerinin tesisi GASKİ Genel Müdürlüğüne yapılır. Mezarlıklar içerisinde yeni açılacak çeşmeler için GASKİ' den görüş alınır ve lüzum görüldüğünde çeşmenin açılmasına izin verilir. Ancak; isim hakkı ile hayrat çeşmesi yaptırmak isteyen vatandaşlar için Madde 5-t hükmü geçerlidir.
3. Kuraklık, tabi afet veya başka bir sebeple kente verilen günlük su miktarında düşme olması durumunda, GASKİ su tasarrufunu sağlamak ve su gereksinmesini öncelikle konut abonelerine su vermek amacı ile bazı abonelere su satışını geçici olarak durdurabilir.
4. GASKİ hizmet sınırları içindeki cami ve mescitlerin su ihtiyacı GASKİ tarafından ücretsiz karşılanır.

II. BÖLÜM

TARİFELERİN YAPILIŞI VE UYGULAMA ESASLARI

TARİFENİN ESASLARI

Madde 7- Su satışı ve atık suların uzaklaştırılması tarifesinin belirlenmesinde rol oynayan iki ana faktörden birincisi Yönetim ve İşletme giderleriyle, amortismanlar, aktifleştirilmeyen yenileme, ıslah ve tevzi masrafları ve en az %10 kârlılık oranıdır. Bunlar aşağıda açıklanmıştır.

1. YÖNETİM VE İŞLETME GİDERLERİ

a) ENERJİ, MALZEME VE BAKIM GİDERLERİ: Üretim, ısıtma ve aydınlatma için kullanılan elektrik, çeşitli akaryakıt ve katı yakıt gibi her türlü enerji masraflarıyla alüminyum sülfat, mayi klor ve benzeri işletme malzemesi harcamalarından oluşur.

b) PERSONEL GİDERLERİ: Devlet memurları kanununa tabi memurlar ile iş kanununa göre çalıştırılan devamlı ve geçici işçi, sözleşmeli personel ve denetçilerin aylıklarını, ikramiyelerini, yasa ve toplu sözleşmelerle sağlanan her türlü yardımı zam, tazminatları, fazla çalışma ücretlerini görev yolluklarını ve her türlü işveren hisselerini kapsar.

c) **ÇEŞİTLİ MASRAFLAR:** Kiralar, haberleşme giderleri, vergi, harçlar, mahkeme giderleri, sigorta, eğitim, öğretim, temsil giderleri, her türlü taşıma harcamaları, güvenlikle ilgili giderler gibi masraf kalemlerinden meydana gelir.

d) **SU TAŞIMA GİDERLERİ:** Su şebekesi bulunmayan yörelere tankerle yapılan taşıma harcamalarıdır.

e) **TAMİRAT GİDERLERİ:** Sistemdeki onarımla ilgili giderlerdir.

f) **AMORTİSMAN GİDERLERİ:** Sabit bir kıymet olan tesislerin ve demirbaşların ömürlerinin sonunda yenilenebilmeleri için ayrılması zorunlu olan ve miktarı yasa ve yetkili makamlarca belirlenen tutardır.

2. AMORTİSMANLAR

Yatırım kredilerinin yıllık anapara ve faiz miktarı amortismanlarla karşılanmadığı takdirde, aradaki fark bir masraf kalemi olarak dikkate alınır. Tesislerin iyileştirilmesi ve aktifleştirilemeyen büyütme ve onarım giderleri de hesaba katılır.

I- SU TARİFELERİ

ÖLÇÜLEBİLİR SU SATIŞ MİKTARI

Madde 8- Tarifenin belirlenmesindeki ikinci ana faktör üretilen ve kayıplar düşüldükten sonra yapılacağı varsayılan ölçülebilir su satış miktarıdır.

Su satış miktarının tahminine; gerçekleşen satışlarla, üretim artışı sağlamak ve kayıpları azaltmak amacıyla alınacak önlemlerin sonuçları gerçekçi bir şekilde değerlendirilerek ulaşılır.

KONUT, İŞYERİ, SANAYİ VE ŞANTIYE ABONESİ SU TARİFESİ

Madde 9- Konut, işyeri, sanayi ve şantiye abonelerine uygulanacak su tarifesi esasları aşağıda açıklanmıştır.

1. Konut, işyeri ve sanayi abonelerine yapılacak su satış gelirlerinin 8. maddede belirtilen yönetim ve işletme giderleri ile amortisman giderleri ve en az % 10 kar sağlayabilecek seviyede tespit edilir.

2. GASKİ, tasarrufu teşvik, az su kullanana sosyal yardım sağlamak ve gelirlerini arttırmak amacıyla kademeli tarife uygulaması yapabilir. Gerekli kademe aralıklarını, uygulama zamanını ve tarifelerini tespiti Genel Kurul yetkilidir.

3. İşyeri, sanayi, şantiye grubu abonelerinin su kullanım amaçlarının ticari olduğu göz önüne alınarak bunlara uygulanan su satış tarifesi konutlara göre daha yüksek düzeyde tespit edilebilir.

4. İnşa halindeki binalara yapının tamamlanmasına kadar şantiye tarifesi uygulanır. Tamamlanan bölümler için kısmen yapı kullanma izin belgesi almış binalara, izin belgesinde yazılı kullanım durumuna göre tarife tipi uygulanır.

KAYNAK SUYU TARİFESİ

Madde 10- GASKİ, sahibi bulunduğu kaynak sularını satış yerlerinde isteklilere satabilir. Yapılacak satışlarda suyun kalitesine ve piyasa koşullarına uygun satış fiyatını Genel Kurul belirlemeye ve uygulamaya yetkilidir.

HAM SU TARİFESİ

Madde 11- Herhangi bir işleme tabi tutulmamış suların m³ satış fiyatı, her abone kendi tarifesi fiyatının %18'inin altında %50'sinin üstünde olamaz. Ancak, konutlarda kullanılan ve kendi imkânları ile temin ettikleri yeraltı ve yüzeysel suların m³ satış fiyatı konut aboneleri alt kademesi fiyatının %50'sinden fazla olamaz. Zirai maksatla kullanılan (Bahçe sulama dâhil) ham suların tarifesini maddede belirtilen oranlara bağlı kalmaksızın Genel Kurul belirler. Bu tür satışlarda belirli bir süre sayaçlı sarfiyatın tespitinden sonra Yönetim Kurulunca yapılacak protokollerle ham su abonelerine sayaçsız olarak protokollerde tespit edilen miktar üzerinden tahakkuk yapılabilir.

ÖZEL SÖZLEŞME

Madde 12- Normal tarifelerle satışı mümkün olmayan sular için Yönetim Kurulu tüketim sınırlaması olmaksızın tarife dışı satış kararı almaya yetkilidir.

II- KULLANILMIŞ SULARIN UZAKLAŞTIRILMASI TARİFESİ

Madde 13-

1. GASKİ' nin Su ve Kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan her abone tükettiği kadar suyu kirleteceğinden, bunların uzaklaştırılması ve nihai bertarafı için "kullanılmış suları uzaklaştırma bedeli" ödemekle yükümlüdür.

1.1. Tüketilen beher m³ su üzerinden alınan "kullanılmış suları uzaklaştırma bedeli" 8. madde de sayılan Yönetim ve İşletme giderlerinin (kâr oranı dâhil) Kanalizasyonla ilgili miktarının 9. madde nasıl hesaplanacağı belirtilen tahmini su satış miktarına bölünmesi ile bulunur.

1.2. İşyeri, sanayi ve şantiye grubu abonelerinin kullanılmış suları çevreye daha zararlı olduğundan, bu abone grubundan alınacak kullanılmış suları uzaklaştırma bedeli konutlara göre daha yüksek düzeyde tespit edilebilir. Ayrıca bu abonelerden, atık suların kanalizasyon şebekesine Deşarj Yönetmeliğinde belirtilen esaslara göre, Kirlilik Önlem Payı (KÖP) alınır.

2.1. SU ABONESİ OLMAYAN ABONELER: Su aboneleri olmayan, fakat GASKİ' nin kanalizasyon ve kullanılmış suları uzaklaştırması hizmetlerinden yararlanan konut, ticarethane ve diğer işyerleri de su tüketip kirleteceklerinden bunların uzaklaştırılması ile ilgili kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini ödemekle yükümlüdürler. Abone olmayan bu durumdaki konut ve iş yeri sahipleri GASKİ tarafından re'sen abone yapılır. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen) (28/11/2011 gün ve 2011/13 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

2.2. Kuruma kayıtlı şebeke aboneleri olup, temin ettikleri kuyulardan su kullanıp, kuyu suyu tarifesi bulunmayan abonelerin tespit edilmesi durumunda abonelere tebligat bırakılıp, tebligat süresinde başvurunun yapılmaması halinde; kullanım amacına göre abonenin tarifesi kurum tarafından re'sen şebeke-kuyu suyu tarifesine geçirilir. (28/11/2011 gün ve 2011/13 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

KULLANILMIŞ SULARI UZAKLAŞTIRMA BEDELİNE ESAS OLARAK

2.1. KUYU SUYU SAYACI OLAN ATIK SU ABONELERİNDEN ALINACAK ÜCRET:

Meskenler, ticarethaneler ve işyerlerinde kullanılan kuyu suyu için kendi tarifesi üzerinden her bir m³ su bedelinin %50'si oranında ücret alınır. Ticarethane ve diğer işyerlerinde kuyu suyu kullanımlarının tahakkuku için sayaç bağlanması zorunludur. Sayaçlı kuyu suyu tarifesinde kademe uygulanacak olup; İşyeri tarifesinin 1. kademe atık su bedeli bu tarifenin 1. kademe fiyatı olarak uygulanır. 2. kademe tarife fiyatı ise ilk kademe tarife fiyatının 2 (iki) katı üzerinden hesaplanır. (17/05/2013 gün ve 2013/10 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)

Kuyu suyu kullanan ve üretimi doğrudan suya endeksli olan deri tabakçıları, bağırsakçılar ve kesimhanelere uygulanacak KSUB bedeli, Tarifeler Yönetmeliğinin Madde 13–2.a bendi ile oluşan kuyu suyu işyeri tarifesinin %12'si olarak hesaplanacaktır. (21/11/2012 gün ve 2012/15 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

5216 Sayılı Yasa ile GASKİ hizmet alanına dâhil olan yeni mahallelerde KSUB'nin tahakkuk ettirebilmesi için merkezde uygulanan sayaçlı kuyu suyu tarifesi uygulanır. (17/05/2013 gün ve 2013/10 sayılı en. Krl. Kar. İle Değiştirilen)

2.2. SAYACI OLMAYAN KUYU SUYU-MESKEN ABONELİĞİ: Meskenlerde aylık 7,5m³ su bedeli tahsil edilir.

2.3. Tükettiği suyun tamamını atık su olarak vermediğini iddia eden ticarethane ve diğer işyerleri bu durumu masrafları kendilerine ait olmak üzere GASKİ' ye ispat etmek, atık su miktarını tayin için debi ölçer takmak mecburiyetindedir. Atık su miktarı GASKİ tarafından ölçülür duruma gelinceye kadar emsal sarfiyatları kadar su kullandığı kabul edilir ve ilgili tarifedeki fiyatlar üzerinden %50 oranında ücretlendirilir.

2.4. GASKİ' nin su ve kanalizasyon hizmetlerinden faydalanmadan, açtıkları kuyulardan su kullanıp, atık sularını doğrudan veya dolaylı olarak kanala, alıcı ortamlara deşarj etmeyen belediyelerin arazi sulama hizmetlerinin özellikleri nazari itibara alınarak; belediyelerin sulama gayesi ile açtıkları kuyulardan, başka yerlere su satılmaması, başka maksatlarla kullanılmaması, münhasıran park ve bahçelerin sulanmasında kullanılması şartı ile kullanılmış suların uzaklaştırılması bedeli (KSUB) alınmaz. (Aynı durum apartman bahçeleri, site bahçeleri v.s içinde geçerlidir.)

III- HİZMETLER VE TEMİNATLAR TARİFESİ

A) SUYUN HİZMET VE TEMİNAT TARİFELERİ

AYLIK BAKIM ÜCRETİ

Madde 14- Her türlü bakım işleri için abonelerden aylık olmak üzere abonelerin tabi olduğu su ve atık su aboneliklerine Genel Kurulun onayı ile belirlenen miktarda Yatırıma Katkı Payı adı altında bedel alınır.

Tüm tarife gruplarındaki abonelerimize; katkı payı bedelinin şehir meskenler tarifesindeki su ve atık su bedeli toplamının %75' i olarak hesaplanarak uygulanması. (25.05.2021 tarihli ve 2021/04 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

ŞUBE YOLU BAĞLANTI ÜCRETİ

Madde 15- Şube yolu bağlantı bedelleri, su sayacı bağlantı ücreti dâhil olmak üzere şube yollarının çaplarına göre ait olduğu yılın malzeme ve işçilik fiyatları dikkate alınarak Yönetim Kurulunca belirlenir.

SAYAÇLAR

Madde 16-

A-SAYAÇ VE SAYAÇ YERLERİ

- (1) Abonelerin tükettiği su veya ürettiği atık su miktarı, standartlara uygun sistem, çap ve tiplerde, ayarlı ve damgalı sayaçlarla ölçülür.
- (2) Sayaçlar, İdare tarafından belirlenen standartlar dâhilinde tespit edilen ve okunması kolay olan bir yere takılır.
- (3) Su sayaçlarının, İdarenin belirleyeceği şekilde korunması abonelerin yükümlülüğündedir. Gerekğinde sayaçların muhafazası için yapılacak koruma kutuları, İdare tarafından belirlenen standartlara uygun olarak, masrafları abone tarafından karşılanarak yaptırılır.
- (4) Abone tesisatına takılan sayacın bağlantı rekorlarına İdare tarafından emniyet kilidi takılır.
- (5) Abone, su sayacının yerini veya çapını değiştirmek istediğinde İdareye müracaat ederek izin almak zorundadır. İzin almadan sayaç yerini veya çapını değiştirenler hakkında, bu yönetmeliğin 36, 38 ve 39'ncu maddeleri hükümleri uyarınca işlem yapılır.
- (6) Gerekğinde İdare, mevcut su sayacını, daha büyük/küçük çaplı sayaçla değiştirebilir veya aboneden değiştirmesini isteyebilir.
- (7) Birden fazla birimi olan binalarda, her bağımsız birime ayrı sayaç ile su verilmesi esastır. Ancak talep edilmesi halinde grup ya da karışık grup aboneliklerinde bu Yönetmeliğin Madde 6/1 hükümleri uygulanır.
- (8) İdarece onaylanmış görevli kimlik kartını taşıyan personel, su sayaçlarının bulunduğu yere kadar girip gerektiğinde abonelerin su tesisatını ve sayacını kontrol etme/sökme/değiştirme işlemlerini yapma yetkisine sahiptir. Kimlik belgesi gösterildiği halde, abone veya bina sahibi adı geçen işlemleri yaptırmamakta direnirse su, sayaçtan ya da şebeke hattından İdarece kapatılabilir.
- (9) Aboneliğe ilk kez sayaç takılması veya mevcut sayacın herhangi bir nedenle değiştirilmesi durumunda, sökülen ve takılan sayacın markası, numarası, çapı, boyu, kaydettiği su endeksi tespit edilerek tespit raporuna yazılır. Tespit raporuna, tespiti yapan İdare elemanının sve temin edilebilirse abonenin imzası alınarak bir nüshası aboneye bırakılır.
- (10) Su sayaçları tamir ve ayar istasyonuna gönderilen sayaçların kontrolünde, dilerse abone veya temsilcisi hazır bulunabilir. Kontrol esnasında hazır bulunmayan abonelerin sayaçları huzurda yapılmış gibi işlem görür.
- (11) Su ve kanalizasyon hizmetlerinden yararlanacak ve tesisatlarına ilk defa sayaç taktıracak gerçek veya tüzel kişiler, İdarece belirlenen tipteki su sayacını İdareden veya piyasadan temin edebilirler.
- (12) Aboneliğe takılan veya değiştirilen su sayacının başka bir aboneliğe nakli istenemez.
- (13) Garanti kapsamı dışında kalan ve abonelerden kaynaklanan ihmal, dikkatsizlik veya kusur nedeniyle, su sayaçlarının kırılması, donması, yanması, iç mekanizmasının tahrip olması, gövdesinin patlaması ve benzeri hallerde, yeni su sayacı takılarak sayaç bedeli aboneden tahsil edilir.
- (14) İdarede kayıtlı sayaçların korunması için gerekli tedbirleri almayan, sayacı kaybeden, çaldıran aboneye bu Yönetmeliğin 36 ve 38/2 nci madde hükümleri uygulanır ve sayacın rayiç bedeli ile sökme-takma bedeli tahsil edilir.
- (15) Sayaç yerleri ile ilgili her türlü standart ve esaslar hazırlanacak bir Yönerge ile belirlenir ve Yönetim Kurulunun onayından sonra uygulamaya geçilir.

B- ÖN ÖDEMELİ/KARTLI, UZAKTAN (GPRS-RF) OKUMA SİSTEMLİ SU SAYAÇLARI

1. Abonelerin tükettiği su veya ürettiği atıksu miktarlarının doğru olarak ölçülmesinin sağlanması ve bu bağlamda tahsilatın hızlandırılması,
2. Uzaktan okuma sistemi ve bu sisteme ait yazılımlar aracılığı ile abonelere ait anlık, günlük ve haftalık tüketimlerin merkezden izlenebilmesi,
3. Sahada meydana gelebilecek olan sayaca müdahale, ani oluşan tesisat arızaları, uzaktan açma-kesme vb. durumların tespitinden kaynaklanan İdare ve abone aleyhine oluşacak zararların tespiti ve en kısa sürede engellenmesi amacıyla,

İdarenin belirleyeceği izole bölgelerde, yüksek tüketimli abonelerde, resmi kurum veya ödeme yapmayan abonelerde kullanılmak üzere AR-GE kapsamında “Ön Ödemeli/ Kartlı, Uzaktan (GPRS-RF) Okuma Sistemli Su Sayaçları” kurum tarafından ücretsiz olarak takılır. AR-GE süresince sayaçların bakım ve onarım masrafları İdareye aittir. Ancak abone tarafından sayaca zarar verilmesi, sayacın çalınması ve kaçak su kullanımı fiillerinin gerçekleşmesi durumunda bu yönetmelikte mevcut cezai hükümler uygulanır.

AR-GE çalışması ile ilgili sayaç yerlerinde yapılacak olan montaj ve iyileştirme çalışmalarına ait tüm masraflar İdareye aittir.

AR-GE çalışmalarının sonucunda hazırlanacak raporlar, Yönetim Kurulu tarafından değerlendirilerek ileriki aşamalarda çalışmaların şehir geneline uygulanmasının doğru olup olmayacağı kararı kesinleştikten sonra ilgili karar ve uygulamalarla ilgili yeni tarife Genel Kurulun onayına sunulur.

C- SAYAÇ MUAYENE ESASLARI

1. SAYACIN TÜKETİMİ KAYDETMEMESİ:

Dilekçe ile değişimi istenen ya da kurum tarafından başka maksatlarla yapılan kontrol veya incelemeler sırasında;

- a) Sayacı durmuş veya işlememiş abonelere en kısa sürede yeni sayaç bağlanarak sökülen sayaç kurum tarafından muayeneye alınır.
- b) Muayene sonucunda sayacın tüketim kaydetmemesi durumu rapor ile tespit edildikten sonra abone grubuna göre;
 - Abonenin bir yıl önceki düzenli tüketim ortalaması alınarak,
 - Abonenin geçmiş dönemlerinde bir yıldan az bir süre mevcut ise duruma göre sağlıklı olduğuna inanılan geçmiş tüketim ortalaması alınarak,
 - Sağlıklı bir tüketim verisine ulaşılamaması halinde yeni takılan sayacın tüketim göstergesi esas alınarak,
 - Buna rağmen tüketim belirlenememiş ise, söz konusu aboneliğin özellikleri ve Türkiye İstatistik Kurumu tarafından belirlenen kişi başına günlük tüketim miktarları dikkate alınarak,

Bozuk çıkan dönemlere kıyas usulü ile yürürlükteki tarifelere göre tahakkuk yapılır. Ancak; hesaplamalar sırasında sayacın sağlıklı çalışmadığı dönemlerde herhangi bir tüketim miktarı kayıt altına alınmış ise yapılacak hesaplamadan, bu dönemlere ait tüketim miktarı düşülür.

İdare gerek gördüğü hallerde iptali yapılacak abonelere ait sayaçların muayenesini yaptırır. Muayene sonucunda tüketim kaydetmediği belirlenen sayaçlarla ilgili aboneliklere yukarıdaki esaslar doğrultusunda yürürlükteki tarifelere göre kıyas usulü ile tahakkuk yapılır. İptal abonelerde yeni sayaç bağlanması işlemi uygulanmaz.

- c) Bu maddeye göre tahakkuka esas süre; doğru bulgu ve belgenin bulunmaması halinde 12 (on iki) ayı aşamaz.

2- SAYACIN TÜKETİMİ DOĞRU KAYDETMEMESİ:

Abonenin veya İdarenin, su sayacının tüketimi doğru ölçüp ölçmediğinin kontrol edilmesini istemesi halinde, abonenin sayacı sökülür ve yerine yeni sayaç bağlanır. Bakanlık teşkilatınca muayenesi yapılacak sayaca düzenlenecek sayaç muayene raporuna göre;

- a) Tüketim göstergesinin hatalı olduğu tespit edilmiş ise;
- Abonenin sayacının arızalandığı tarihten bir yıl önceki aynı dönemine ait tüketimi alınarak,
 - Aksi halde sökülen sayacın doğru tüketimi gösterdiği kabul edilen son üç dönem tüketim ortalaması alınarak,
 - Bu yöntemle tüketimin tespit edilememesi halinde, yeni takılan sayacın ilk okuma dönemindeki göstergesi esas alınarak,
 - Yeni sayaca ait tüketimin inandırıcı olmadığı kanaati oluştuğunda söz konusu aboneliğin özellikleri ve Türkiye İstatistik Kurumu tarafından belirlenen kişi başına günlük tüketim miktarları dikkate alınarak, doğru tüketimin yapılmadığı dönemlere ait tüketimin tahakkuku ve tahsilâtı yapılır.
 - Abone, şebeke suyu dışında İdarenin sisteminde kayıtlı olsun olmasın başka bir kaynaktan (kuyu suyu, taşıma suyu vb.) su kullanıyor ve bu sebeple de herhangi bir tüketim ortalaması tespit edilemiyor ise abonenin tarifesine ait emsal bedeli üzerinden veya Türkiye İstatistik Kurumu tarafından belirlenen kişi başına günlük tüketim miktarı dikkate alınarak doğru tüketimin yapılmadığı dönemlere ait tahakkuk yapılır.
- b) Bu maddeye göre tahakkuk düzeltilmesine esas süre **12 (on iki) ayı** aşamaz.

D- SAYAÇ VE SAYAÇ MUAYENE ÜCRETLERİ

1. Kurum tarafından ilk abonelik esnasında takılan sayaç bedeli aboneye aittir.
2. Dilekçe ile değişimi istenen ya da kurum tarafından başka maksatlarla yapılan kontrol veya incelemeler sırasında sökülen eski sayaç yerine yeni takılan sayacın bedeli aboneye aittir.
3. Periyodik muayene kapsamında değişimi yapılan sayaçlardan bedel alınmaz. (GASKİ Ynt.Krl. 25/08/2010 tr ve 233 say. Kar. İle)
4. Abonenin veya İdarenin, su sayacının tüketimi doğru ölçüp ölçmediğinin kontrol edilmesini istemesi halinde, Bakanlık teşkilatınca yapılan şikâyetlilik muayenelerinde, sökülen eski sayaç yerine yeni sayaç takılır. İtiraz edilen sayacın şikâyetlilik muayenesi sonucunda; Sayacın doğru tüketim kaydetmesi (doğru ölçmesi) veya doğru tüketim kaydetmemesi (bozuk ölçmesi) şeklinde rapor edilirse aboneye yansıyacak bedeller

Yönetim Kurulunca belirlenir. İdareye ait sayaç garanti süresi içinde bozuk rapor edilmiş ise yeni sayacın bedeli alınmaz. (21/11/2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

5. Bakanlık teşkilatınca yapılacak Şikâyetlilik Muayeneleri dışında, her türlü sayaç değişimi ile ilgili işlemlerde, sayaç sökme-takma bedeli, Yönetim Kurulunun belirlediği bedel üzerinden abonelerden tahsil edilir. (31/05/2012 gün ve 2012/08 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)

ABONE OLMA KOŞULLARI, GÜVENCE BEDELİ ve UYGULAMA ESASLARI

Madde 17- Sözleşme imzalayan her aboneden;

a) SU ABONELERİNDE:

1. MESKENLERDE: Meskenlerde ve meskeni emsal alan tarife gruplarında sözleşme imzalayan her aboneden depozit ücreti olarak 1.kademe su ve atık su bedelinin 40 m³ üzerinden hesaplanarak uygulanmasına; değişikliklerin 01.07.2021 tarihinden itibaren uygulanmasına, (28.05.2021 tarihli ve 2021/08 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

HESAPLAMA: (1. Kademe su ücreti) x 40 = Mesken Depozit Ücreti

2. İŞYERİ VE SANAYİ ABONELERİNDE: İşyeri ve sanayinin sınıfı, büyüklüğü çalışan işçi sayısı ve üretimde kullanılan suyun rolü dikkate alınarak; ilgili yerlerde kişi başına su tüketim miktarı baz alınarak hazırlanan emsal sarfiyatlar listesine göre abonenin ait olduğu tarife grubunun birinci kademesindeki ücretle çarpılarak elde edilen bedel kadar teminat (depozit) alınır. Ancak hesaplanan depozito ücreti mesken abonelerinden alınan 40 m³'lük tonajın altında olamaz.

HESAPLAMA: (1. Kademe su ücreti) x (Emsal sarfiyat) = Sanayi ve İşyeri Aboneleri Depozit Ücreti

3. GRUP VE ORTAK ABONELERDE: Grup ve ortak aboneler için alınacak olan teminat bedeli (depozit) bir bağımsız birim için hesaplanacak miktarın toplam birim sayısı ile çarpılması suretiyle belirlenecektir. Grup ve ortak abonelerde teminat bedeli (depozit) konutlarda ve işyerleri ile sanayi işletmelerinin her biri için (a) fıkrasının 1. ve 2. bentlerindeki hesaplama esas alınarak teminat miktarı (depozit) bulunur ve toplanır.

HESAPLAMA: (1. Kademe su ücreti) x (Emsal sarfiyat veya 40 m³) x Birim adedi = Grup ve Ortak Aboneler Depozit Ücreti

4. ŞANTIYE ABONELERİNDE: İnşaat halindeki binalar için (resmi daire, kamu kurum ve kuruluş inşaatları dahil) yapının temel ruhsatında gösterilen toplam inşaat alanının 1/10=m³ su tükettiği varsayılarak çıkan rakamın şantiye tarifesiyle çarpımı sonucunda elde edilen miktar kadar teminat ücreti (depozit) alınır.

HESAPLAMA: (İnşaat alanının %10) x şantiye tarifesi = Şantiye Abonesi Depozit Ücreti

Şantiye aboneliklerinde teminat bedeli yerine abonenin talep etmesi durumunda, Tarifeye uygun olarak hesaplanacak güvence bedeli yerine süresiz banka teminat mektubunun alınması kararlaştırılmıştır. (30/05/2011 gün ve 2011/08 sayılı Gen. Krl. Kararı ile Eklenen)

b) ATIKSU ABONELERİNDE: Atıksu abonelerinde Madde 17'nin (a) bendinde kullanıcılarına göre tespit edilen depozit ücretlerinin %50 'si teminat ücreti (depozit) olarak alınır.

Tüketimin; bir yıllık gözetimi sonucu teminat bedelinin (depozit) esas alındığı su miktarının aşıldığının veya altında kaldığının saptanması halinde teminat miktarı (depozit) yeni tüketim miktarına kadar yükseltilebilir veya indirilebilir. Satış tarifesi değıştikçe teminat bedelinde (depozit) meydana gelen fark abone tarafından ödenir. Alınacak teminatlar (depozit) nakit olarak tahsil edilir.

Resmi daire, kamu kurum ve kuruluşlarından teminat (depozit) alınmaz.

5. ÖZEL PARK VE BAHÇE SULAMA ABONELİĞİ: İlk abonelik keşif işleminde, Yönetmelikteki şartların sağlandığı tespit edildikten sonra, sulama yapılacak toplam alanın 2,5 m³ /yıl (1 yıllık sulama suyu miktarı) ile çarpılıp 12' ye bölünmesi ile 1 aylık su tüketiminin tespiti ve bu tespitin kendi tarifesiyle çarpılması sonucu bulunur.

HESAPLAMA: (Toplam Alan x 2,5 m³ /yıl) ÷ 12 x (tarife su bedeli) şeklinde hesaplanır. (17/05/2013 gün ve 2013/10 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Değıştirilen)

6. Meskenler, Eğitim sektörü, Kamu ve İdari hizmet sektörleri, Gıda sektörü, Kültür, Eğlence ve Sosyal hizmetler sektörü, Ticarethaneler ve İmalathanelerle ilgili verilecek aboneliklerde depozito bedeline esas teşkil eden ayrıca kaçak tahakkuklarında gerektiğinde başvurulacak emsal sarfiyat bedelleri listesidir. (31/05/2007 tr ve 2007/4 sayılı Gen.Krl.Kar.ile incelenerek son hali onaylanan)

EMSAL SARFIYAT LİSTESİ

<u>MESKENLER</u>	<u>EMSAL</u>
MESKENLER	40m ³
(28.05.2021 tarihli ve 2021/08 sayılı Genel Kurul Kararı ile değıştirilen)	
KUYUSUYU KULLANAN MESKENLER	9m ³
(17.11.2023 tarihli ve 2023/08 sayılı Genel Kurul Kararı ile değıştirilen)	
BİNA ORTAK KULLANIM (KALORİFER, TEMİZLİK)	15m ³
STÜDYO DAİRELER	10 m ³
(25.11.2015 tarihli ve 2015/17 sayılı Genel Kurulu Kararı ile eklenen.)	
<u>EĞİTİM SEKTÖRÜ</u>	
RESMİ OKULLAR (KİŞİ BAŞI)	150lt
ÖZEL OKULLAR "	150lt
DERSANELER "	150lt
KREŞLER VE ÇOCUK YUVALARI "	150lt
ÜNİVERSİTE "	150lt
ÖĞRENCİ YURLARI "	200lt
REHABİLİTASYON MERKEZLERİ "	150lt
<u>KAMU VE İDARİ HİZMET SEKTÖRÜ</u>	
SAĞLIK MERKEZLERİ VE SAĞLIK KABİNLERİ	30m ³
<u>GIDA SEKTÖRÜ</u>	
YEMEKHANELER VE YEMEK FABRİKALARI	100m ³

LOKANTA VE RESTAURANTLAR	50m ³
FAST FOODLAR	30m ³
KEBAPÇILAR	15m ³
GROSS MARKETLER	100m ³
BÜYÜK MARKETLER	50m ³
MİNİ MARKETLER	25m ³
MANAV	8m ³
BAKKAL VE BÜFELER	5m ³
KASAP, TAVUKÇU VE ŞARKÜTERİ	15m ³
EKMEK VE UNLU MAMÜLLER İMALATHANESİ	100m ³
BÜYÜK EKMEK FIRINLARI	50m ³
KÜÇÜK EKMEK YADA PİDE FIRINLARI	25m ³
PASTAHANELER VE BENZERİ İMALATHANELER	50m ³
BÜYÜK BAKLAVA İMALATHANELERİ	30m ³
KÜÇÜK PASTAHANELER, YUFKACILAR VE TATLICILAR	20m ³
OKUL KANTİNLERİ	20m ³
ÇAY OCAKLARI	15m ³
BALIKÇILAR	25m ³
ET ENTEGRE TESİSLERİ VE KESİM EVLERİ	1000m ³
<u>KÜLTÜR – EĞLENCE – SOSYAL HİZMETLER</u>	
KİŞİ VE YATAK SAYISI 70'DEN AZ OLANLAR VE	
BELLİ OLMAYAN OTELLER	200m ³
KİŞİ VE YATAK SAYISI 70-150 ARASI OLAN OTELLER	400m ³
KİŞİ VE YATAK SAYISI 150'DEN FAZLA OLAN OTELLER	1000m ³
BÜYÜK KÜLTÜR VE EĞLENCE YERLERİ	
(KOLTUK KAPASİTESİ 250'DEN FAZLA OLANLAR)	400m ³
ORTA BÜYÜKLÜKTEKİ KÜLTÜR VE EĞLENCE YERLERİ	
(KOLTUK KAPASİTESİ 100-250 ARASI OLANLAR)	100m ³
KÜÇÜK KÜLTÜR VE EĞLENCE YERLERİ	
(KOLTUK KAPASİTESİ 100'DEN AZ OLANLAR)	50m ³
HAMAM VE SAUNALAR	300m ³
TİYATRO VE SİNEMALAR	40m ³
SPOR KOMPLEKSİ	500m ³
SPOR SALONLARI	30m ³
GÜZELLİK VE CİLT BAKIM MERKEZLERİ	15m ³
DERNEKLER	15m ³
LOKALLER	50m ³
BÜYÜK HAVUZLAR	100m ³
KÜÇÜK HAVUZLAR	50m ³
BAR VE KAFETERİYALAR	15m ³
YANLIZCA İNTERNET HİZMETİ VEREN İNTERNET KAFELER	5m ³
BİLGİSAYAR, KAFE VE FAST FOOD HİZMETİ VEREN	
İNTERNET KAFELER	15m ³
KAHVEHANELER VE KIRAATHANELER	30m ³

TİCARETHANELER

MUAYENEHANELER	5m ³
ECZANELER VE GÖZLÜKÇÜLER	5m ³
HEDİYELİK EŞYA VE ZÜCCACİYELER	5m ³
BUTİKLER VE KÜÇÜK GİYİM MAĞAZALARI	5m ³
BÜYÜK GİYİM MAĞAZALARI	15m ³
OFİSLER VE BÜROLAR	5m ³
OTO GALERİLERİ	30m ³
MOBİLYA VE BEYAZ EŞYA MAĞAZALARI	5m ³
ÇİÇEKÇİLER (ÇİÇEK SATIM YERLERİ)	15m ³
TURİZM ACENTALARI	5m ³
OTO KİRALAMA (RENT ACAR)	15m ³
OTO YIKAMA VE YAĞLAMA	40m ³
(Yeni hava basınçlı teknolojik makineler kullanılması nedeniyle 25.11.2015 tarihli ve 2015/17 sayılı Genel Kurulu Kararı ile değiştirilen)	
BAYAN KUAFÖRÜ	25m ³
ERKEK KUAFÖRÜ (BERBER)	15m ³
KURU TEMİZLEMECİLER	30m ³
TAKSİ, DOLMUŞ VE OTOBÜS DURAKLARI	50m ³
ELEKTRONİK EŞYA TAMİR VE BAKIM SERVİSİ	3m ³
İNŞAAT MALZEMESİ VE HIRDAVAT SATICILARI	3m ³
HALI YIKAMA	100m ³
UMUMİ TUVALET	50m ³
DEPO VE ARDİYELER	5m ³
OTO TAMİRCİ, LASTİKÇİ VE SERVİSLER	3m ³
NAKLİYECİLER	3m ³
MARANGOZLAR.....	5m ³
DEMİR DOĞRAMACILAR	5m ³
<u>İMALATHANELER</u>	
ÇİÇEK ÜRETİM VE SERA	100m ³
ALÇI VE SERAMİK ATÖLYESİ	50m ³
BİRİKET VE BETON İMALATHANESİ	100m ³
MERMER ATÖLYESİ	40m ³
KİREÇCİLER	100m ³
TİCARİ AMAÇLI BESİCİLER	50m ³
ALKOLLÜ-ALKOLSÜZ İÇECEK İMALATHANELERİ	100m ³

7. ABONE DEVİR, ABONE TERK VE ABONE İPTALİ:

a) Bir aboneliğe ait mesken veya ticarethane ve diğer işyerlerinin terki durumunda abone, devir veya terk için GASKİ Halkla İlişkiler Müdürlüğüne başvurur. Örnek dilekçe tanzim edilerek sayaçtaki endeks üzerinden hesap kesmek isteyebilir. Bu durumda Abone İşleri Daire Başkanlığı sayacı yerinde kontrol ederek sayacın endeksini dilekçe üzerine yazar. Ayrıca sayacı kör conta ile çalışmaz hale getirerek

rekorlardan mühürler. Yapılan işlemle ilgili Abone İşleri Daire Başkanlığının hazırlamış olduğu etiketi uygun görülen yere yapıştırır. Tahakkuk servisi işlem yapılan abonenin cari hesabına tespit edilen endeks üzerinden borç tahakkuk ettirerek borcun tahsilini sağlar ve abonenin devrini veya terkim temin eder.

Taşınmaza yeni gelen kullanıcı abone sözleşmesini yenilemeksizin, su kullanımına devam etmesi durumunda hali hazırdaki uygulanan her okuma dönemine ait tüketim bedelinin 3 katı ile tahakkuk işlemi yerine, abone devir işlemlerinin mevcut tüm abonelerde gerçekleştirilmesi ile ilgili başlatılan çalışmalardan ötürü, ilgili tahakkuk; katsayı uygulanmadan direkt olarak yansıtılır. (28/05/2010 gün ve 2010/11 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)

b) BORÇSUZ ABONELİK DEVRİ: Aboneliğin terki başka bir taşınmaza geçmekle ya da taşınmakla ilgili ise aboneye yukarıdaki tüm tetkikler yapıldıktan sonra varsa tespit edilen su ve kaçakla ilgili tüm borçları ödettirilerek bilgisayarda isimden düşürme (abone terk) işlemi yapılır. Böylece taşınmaza gelecek bir sonraki özel ya da tüzel kişi kuruma dilekçeyle başvurarak abone devir işlemini (mülk sahibi ya da kiracı olarak) isteyebilir. İlgili istenen belgeleri (Tapu / kira kontratı, nüfus cüzdanı sureti) getirerek depozito bedelini yatırmak koşuluyla devir işlemlerini tamamlar. Aboneliği kullanmaya hak kazanır.

c) BORÇLU ABONELİK DEVRİ: Taşınmazda eski kullanıcının tahsil edilmemiş borçları mevcut ise ve eski aboneye icra takibi başlamış durumda ise Madde 7-b'deki evrakların getirilmesi şartı ile başvuru tarihinden itibaren özel ve tüzel kişilik adına abone devir işlemi yapılabilir.

Ancak taşınmazdaki eski kullanıcının adres ve kimlik bilgilerinin mevcut olmaması ya da aboneye ulaşılamaması nedeniyle icra işlemi başlatılamamış ise bu aboneliklerde yeni kullanıcıya devir işlemi yapılamaz. (Şayet yeni hak sahibi eski borçları defaten ödemeyi gerçekleştirir ise devir işlemi yapılabilir).

Borçlu abone devirlerinde, borçlu abonenin güvence bedeli var ise İdare tarafından güvence bedelinin irat kaydedilerek mevcut borçlarından tahsil edilmesi, abonenin kalan borçlarının tahsili için Hukuk Müşavirliği'ne sevkinin sağlanması ve yeni kullanıcıya devir işleminin gerçekleştirilmesi, şayet; güvence bedeli mevcut borçtan fazla ise, borç güvence bedelinden tahsil edilerek kalan güvence bedeli, abonenin başvurması durumunda güncelleştirilerek iadesi sağlanır. (28/05/2010 gün ve 2010/11 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Değiştirilen)

d) ABONELİK (SÖZLEŞME) İPTALİ:

1. Herhangi bir nedenle abonenin kendi isteği veya ilgili belediyenin yıkım kararı alması ile veya tabii afet, yangın v.s. gibi nedenlerle yerinde yok olan taşınmazların abonelikleri iptal edilir. İptal esnasında mevcut ise sayaç yerinden sökülüp, son endeksine göre tahakkuk çıkarılıp tahsili yaptırılır. Daha sonra ilgili bilgisayar kayıtlarına geçirilerek Abone İşleri Daire Başkanı ya da Daire Başkanlığınca yetki verilen birime bağlı bir Şube Müdürünün onayı ile iptal işlemi gerçekleşir.

2. Abonenin ölümü durumunda, varislerin yazılı isteği olmadıkça abonelik sözleşmesi iptal edilmez. Borç ve alacakları varislerine intikal eder.

8. KSUB: GASKİ' nin su hizmetlerinden yararlanmayıp, yalnızca kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri, resmi kurum, köy, belde ve ilçe abonelerimizin suyu temin ettikleri kaynakların tükenmesi ya da şehir şebeke hattından su kullanma imkânlarının oluşması durumunda KSUB bedelinin iptalini isteyebilirler. Ücretlerin belirlenmesinde Yönetim Kurulu yetkilidir.

9- ABONE OLMA KOŞULLARI VE UYGULAMA ESASLARI: İçişleri Bakanlığının 03.04.2012 Tarih ve 28253 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Belediye Su ve Kanalizasyon Hizmetlerinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” kapsamında belirtilen hususlar hazırlanacak bir Yönerge ile belirlenir ve Yönetim Kurulunun onayından sonra uygulamaya geçilir. (31/05/2012 gün ve 2012/08 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Eklenen)

KEŞİF ÜCRETİ

Madde 18- Abonenin ilk su almak üzere müracaatı halinde, idarece yapılan keşfe ait alınacak ücretin tespitine Yönetim Kurulu yetkilidir.

SAYAÇ KİRASI

Madde 19- Gerek endeks tespitinden gerekse bakım ve onarımdan kolaylığı sağlamak amacıyla idarece satın alınarak abonelere sayaçlardan, aylık olarak alınacak sayaç kirasını tespiti Yönetim Kurulu yetkilidir.

BRANŞMAN KİRASI

Madde 20- İdarece branşmanları döşenmiş abonelerden alınacak aylık branşman kiralalarının tespitine Yönetim Kurulu yetkilidir.

SU TESİSLERİ YATIRIM HARCAMALARINA KATILMA PAYI

Madde 21-

- 1. SU TESİSLERİ YATIRIM HARCAMALARINA KATILMA PAYI:** 2464 sayılı Kanunda belirtilen esaslar dahilinde tahakkuk ve tahsil edilir.
2. Su temini, şehre getirilmesi, şehirde dağıtımını sağlayacak su depoları ve depolara suyu taşıyan hatların yapımı için harcanan paranın abonelerden karşılanması konusunda katılma payı miktarı ve şeklini tayine Yönetim Kurulu yetkilidir.

IV- ATIKSUYUN HİZMET VE TEMİNAT TARİFELERİ

ATIKSU PARSEL BAĞLANTI ÜCRETİ

Madde 22-

- 1.** Aboneye yapılan atıksu bağlantısının masrafı ait olduğu yılın malzeme ve işçilik fiyatları dikkate alınarak Yönetim Kurulunun belirleyeceği bedel üzerinden peşin olarak alınır. (30/05/2011 gün ve 2011/08 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Değiştirilen)

2. Atık su kaynağını teşkil eden parselin yola olan sınırından kanalizasyon şebekesine kadar bağlantı yolunun açılması, malzeme temini, tesisi ve bağlantı GASKİ tarafından yapılır. Mülkiyet alanı içerisindeki imalatlar abone tarafından yapılır. (30/05/2011 gün ve 2011/08 sayılı Gen. Krl. Kararı İle Değiştirilen)

VİDANJÖR TARİFESİ

Madde 23- Vidanjör bir seferlik çekim hizmet ücreti, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı genel fiyat analizleri kitabındaki verilere göre şöyle hesaplanır:

Vidanjör satın alma bedelinin amortisman saat emsali (0.000171) ile çarpılmak suretiyle bulunacak bir saatlik amortisman ücretine, yakıt gideri, şoför, şoför yardımcısı ve vasıfsız işçinin birer saatlik cari ücreti eklenerek bulunacak miktara %10 kâr ilave edilip vidanjörün bir saatlik çekim bedeli saptanır.

İki saat içinde bir seferlik çekim yapacağı ve boşaltım yerine taşınıp boşaltılacağı kabul edilerek bir seferlik çekim için iki saatlik ücret tahakkuk ettirilir. Ücretlerin belirlenmesinde Yönetim Kurulu yetkilidir.

KANAL TEMİZLEME TARİFESİ

Madde 24- Bağlantı kanalları herhangi bir nedenle tıkanan atıksu abonelerinin kanalı, "Kanal temizleme aracı" ile açılır. Kanal temizleme aracının saatlik hizmet ücreti Madde 23'deki usullere göre hesaplanır. Ücretlerin belirlenmesinde Yönetim Kurulu yetkilidir.

PARSEL DİRENAJ KANALI VE PARSEL BACA BAĞLANTI PROJESİ VE ATIKSU ÇUKURU PROJE ONAYLARI

Madde 25-

1. İmar durumu alınmış mimari projelerinin kanal bağlantı ve atıksu çukur projeleri inceleme ücreti 3 mühendis/saat, 1 daktilo/saat, 1 memur/saat ücreti toplamıdır.

Bu ücret;

a) **KONUTLARDA:** $\frac{\text{Daire sayısı} \times \text{inceleme ücreti}}{2}$

b) **İŞYERLERİNDE:** $\frac{\text{Toplam inşaat alanı(m}^2\text{)} \times \text{inceleme ücreti}}{100}$

c) **OTEL VE MOTELLER:** $\frac{\text{Oda sayısı} \times \text{inceleme ücreti}}{5}$

(TL) olarak alındıktan sonra

onaylanır.

Proje inceleme ücreti, en az; konutlarda 2 daire, işyerlerinde 100 m², otel ve motellerde 5 oda için hesaplanan ücrettir.

(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle yeni hali)

2. YAPININ İMAL DURUMUNDA İMAR KANUNU'NUN 23. MADDESİNE TABİ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ YERLERDE:

- Parsel önünde kanal var ve iş sahibi kanalı yapandan izin almış ise, proje "Kanal Katılma Payı" alınmadan ancak 25.1 maddede belirtilen bedel tahsil edilerek onaylanır.
- Parsel önünde kanal var ve yapandan izin alınmamış ise, parselin yola cephesinin uzunluğu (metre), içinde bulunulan yıla ait Bayındırlık ve İskan Bakanlığının birim fiyatlarına göre hesaplanan bir metre uzunluktaki kanal (1 m. kanala karşılık gelen kontrol bacası bedeli dahil) maliyetinin yarısının çarpılmasıyla bulunacak miktar kadar "kanal katılma payı" alındıktan sonra proje 25.1 maddedeki bedel alınarak onaylanır.

- c) Parsel önünde kanal yok ise ve başvuru sahibi kanalını yapmak istemiyorsa; Yapının toplam inşa alanı (m²) 0,075 katsayı (beher m²için kanal metre-uzunluk (emsali) ile çarpılmak suretiyle bulunacak kanal uzunluğu, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı yıllık birim fiyatları ile bulunacak kanal metre-uzunluk maliyeti ile çarpılarak elde edilecek miktar tutarında "Kanal Katılma Payı" alınır ve atık su çukuru projesi 25.1 maddedeki usule göre onaylanır.
- d) Özel ve tüzel kişilerce yaptırılacak olan ve kendilerince hazırlatılan kanalların ve su hatlarının projesi km. başına 16 mühendis/saat, 1 memur/saat, 1 daktilo/saat ücret tutarı karşılığı onaylanır.
- e) Evsel atık su arıtma tesisi projeleri ile pompa ve deşarj tesisleri projeleri için onay ücreti Tarifeler Yönetmeliği 25.1-(d) maddesine göre alınır.(30/05/2011 Gün ve 2011/08 Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)
- f) Taşınmaz mal sahipleri tarafından yapımı tamamlanan kanalların röleve projeleri her km.de iki inşaat, 1 harita mühendisi, 1 tekniker, 3 şenörün yerinde yapacağı çalışma için mühendis/saat, 6 tekniker/saat, 18 şenör/saat, 1 daktilo/saat ve 1/4 memur/saat ücret tutarı karşılığında onaylanır.

YATIRIM GİDERLERİNE KATILMA PAYI

Madde 26-

1. 2464 sayılı Kanunda belirtilen esaslar dahilinde tahakkuk ve tahsil edilir.
2. Arıtma tesislerine yatırım katılma payı: İlgili atık suların kanalizasyon şebekesine deşarj yönetmeliğinin madde 16,18,19,20,21,22 hükümlerine göre hesaplanır. (30/05/2011 Gün ve 2011/08 Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)
 - 2.1. Mekanik arıtma yatırım katılma payı, atık suyun fiziksel arıtımı ile ilgili yatırım payıdır.
 - 2.2. Biyolojik arıtma yatırım katılma payı atık suyun biyolojik arıtma ile ilgili yatırım payıdır.
 - 2.3. Kimyasal arıtma yatırım katılma payı, atık suyun kimyasal arıtımı ile ilgili yatırım payıdır.
 - 2.4. Katılım payı ve şeklini tayine Yönetim Kurulu yetkilidir.

İŞLETME GİDERLERİNE KATILMA PAYI

Madde 27-Aşağıda belirtilen hükümlere göre hesaplanır.

1. Enerji, malzeme ve bakım giderleri, Madde 7.1 'de tanımlanmıştır.
2. Personel giderleri, Madde 7.1 'de tanımlanmıştır.
3. Çeşitli masraflar, Madde 7.1 'de tanımlanmıştır.
4. Tamirat giderleri, Madde 7.1 'de tanımlanmıştır.
5. Amortisman giderleri, Madde 7.1 'de tanımlanmıştır.
6. Ücretlerin belirlenmesinde Yönetim Kurulu yetkilidir.
(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle değiştirilen)

SANAYİ ATIKSU ARITMA TESİSLERİ

Madde 28- GASKİ kuruluş yasasına istinaden kanalizasyon şebekesine verilmesi sakıncalı maddelerle içme suyu havzalarının korunması için gereken tedbir ve düzenlenmeleri kapsayan "Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Bağlantı Yönetmeliği" ile "Havza Koruma Yönetmeliği" hükümleri uygulanır.
(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle değiştirilen)

a) ENDÜSTRİ KURULUŞLARININ ARITMA TESİSİ PROJE ONAY BEDELİ HESABI:

Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisleri Proje Onay Bedeli Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Bağlantı Yönergesi Madde 8.1 'de belirtilen aşağıdaki formüle göre hesaplanır.

$$PO = K * F * (A + C)$$

Bu Formülde;

$$PO = \text{GASKİ Proje Onay Bedeli (TL)}$$

$$K = 0,05 \text{ Maliyet Katsayısı}$$

$$F = \text{Debi Faktörü (Her yıl GASKİ Yönetim Kurulu tarafından belirlenir.)}$$

$$A = \text{Arıtma Tesisinin projesine göre belirlenen katsayısı.}$$

$$C = \text{Atıksuyun Kimyasal Oksijen İhtiyacına (KOİ) bağlı kirlilik katsayısı.}$$

(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle değiştirilen)

b) BAĞLANTI KALİTE KONTROL RUHSAT BEDELİ HESABI;

"Bağlantı Kalite Kontrol Ruhsatı" ve "Bağlantı Kalite Kontrol Ruhsatı Gerekli Değildir" belgelere 01.01.2025 tarihinden itibaren ayrı ayrı olarak aşağıda belirtilen bedeller uygulanır.

%20 KDV

"Bağlantı Kalite Kontrol Ruhsatı" bedeli : 1.166,67 + 233,33 = 1.400,00 TL
"Bağlantı Kalite Kontrol Ruhsatı Gerekli Değildir" bedeli : 233,33 + 46,67 = 280,00 TL

Bu bedeller 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerli olup, her yılın Ocak ayında TÜFE oranında arttırılacaktır.

(2024/12 Karar No ve 21/11/2024 Tarihli Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

c) DENETİM AMAÇLI ALINAN NUMUNE BEDELİ HESABI:

Yönetim Kurulumuzun 11/12/2019 tarih ve 285 sayılı kararı ile "Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Bağlantı Yönetmeliği" ne göre, Tablo 1 'de belirtilen parametreler üzerinden yapılan ölçümlerde, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğünün her yıl belirlediği Birim Fiyat Listesine göre alınan analiz ücret bedelidir.

(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle değiştirilen)

d) KİRLİLİK ÖNLEM PAYI HESABI (K.Ö.P.)

Atıksulardaki kirletici parametre değerleri deşarj kısıtlamalarının üzerinde olan endüstri kuruluşlarının veya Ön Arıtma/Arıtma tesisi kuran endüstri kuruluşlarının atıksularının by-pass yaptığı tespit edildiğinde ödemek zorunda oldukları meblağdır.

$$\text{K.Ö.P.} = a \times Q \times I$$
$$\text{K.Ö.P.} = a \times Q_k \times I$$

Formülde;

$$\text{K.Ö.P.} = \text{Kirlilik Önlem Payı (TL/gün, KDV Hariç)}$$

$$A = \text{Atıksu birim fiyatı (TL/m}^3\text{)}$$

$$Q = \text{Atıksu Debisi (m}^3\text{/gün)}$$

$$Q_k = \text{Kıyasi Atıksu Debisi (m}^3\text{/gün)}$$

$$I = \text{Kirlilik Katsayısı (endüstrilerin sektör bazında ayrılarak kirletici parametrelerine göre belirlenen katsayı) Sektörlere göre belirlenen " I " değerleri (TABLO – 2) listesinde verilmiştir.}$$

Tahsilatla ilgili taksitlendirme, peşin ödeme indirimleri, tahakkuk ve tahsilat yöntemleri GASKİ Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanacak genelgelerle belirlenir.

(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle değiştirilen)

e) Zeytin ve Fıstık işleme yapan tesislerdeki denetim işlemlerinde, "Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Bağlantı Yönergesi" deki hükümlere göre cezai işlem uygulanır.

(2020/11 Karar No ve 20/11/2020 Tarihli Genel Kurul Kararı İle değiştirilen)

TEMİNAT CİNSLERİ

Madde 29- KANAL KATILMA PAYI VE KANAL YAPIM TEMİNATI OLARAK:

1. Para ve devlet tahvilleri.
 2. Limit dahili süresiz kesin Banka Teminat mektubu.
 3. 1. veya 2. derece ipotek kabul edilir.
- Yatırılan paralar için faiz tahakkuk ettirilmez.

DiĞER HİZMET VE TEMİNAT TARİFELERİ

Madde 30-

a) İŞ MAKİNELERİ KİRA TARİFESİ: GASKİ' nin mülkü olan iş makinesi ve cihazlarının kendi hizmeti dışında olan özel ve tüzel kişilerin kullanımına verilmesi Yönetim Kurulu kararı ile olur. Yönetim Kurulu, hangi durumlarda iş makinesi ve cihazlarının kiraya verilmesini inceden karara bağlanmasına ve kira hizmet bedeli olarak o, işin yapılması sırasında amortisman, yakıt, teknik, personel, operatör, şoför, işçi, memur masrafları gider toplamına en az % 10 ilave yapılmak kaydıyla kira tarifesi yapmaya yetkilidir.

b) LABORATUAR HİZMETLERİ TARİFESİ: Her türlü su tahlillerinin GASKİ tarafından yapılmasında personel, malzeme, amortisman ve diğer hizmet giderlerine en az % 10'a kadar ilave yaparak tarife yapmaya Yönetim Kurulu yetkilidir.

c) KANALİZASYON VEYA YAĞMURSUYU ŞEBEKE HATTINA BAĞLANACAK İKİNCİ PARSELİN BAĞLANTI ÜCRETİ: Kanalizasyon veya yağmursuyu şebeke hattına abone tarafından ikinci bir bağlantı talep edilmesi veya özel mülkiyet içerisine imalat yapılmasının istendiği durumlarda, yapılacak ikinci bağlantı veya özel mülkiyet içerisine yapılacak imalatın masrafları; bağlantı veya imalatın yapıldığı yılın Bayındırlık ve İskan Bakanlığı birim fiyatlarına göre hesaplanan bedeli üzerinden GASKİ Genel Müdürlüğü adına abone veya müracaat sahibinden peşin olarak tahsil edilir.

Ücret GASKİ veznesine yatırıldıktan sonra abone veya müracaat sahibinin talebi GASKİ tarafından yerine getirilir. (28/05/2010 T. 2010/10 GKK. İle Ek.)

d) KANALİZASYON BAĞLANTISI İÇİN ZEMİN TAHRİP ÜCRETİ: Kanalizasyon bağlantısı yapılacak yerde meydana gelecek olan asfalt, kilit taşı, kaldırım ve muhtelif kaplamalarda oluşan tahribata ait masraflar; her yıl güncellenen Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığının ücret tarifesi üzerinden GASKİ Genel Müdürlüğü adına abone veya müracaat sahiplerinden peşin olarak tahsil edilecektir. (30/05/2011 T. 2011/08 GKK. İle Değ.)

f) İÇME SUYU BAĞLANTISI İÇİN ZEMİN TAHRİP ÜCRETİ: Kanalizasyon veya Yağmursuyu şebeke hattına abone tarafından ikinci bir bağlantı talep edilmesi veya özel mülkiyet içerisine imalat yapılmasının istendiği durumlarda, yapılacak ikinci bağlantı veya özel mülkiyet içerisine yapılacak imalatın masrafları; çalışmanın yapıldığı yılda GASKİ Genel Müdürlüğümüzce yaptırılan kanalizasyon veya bağlantı arıza işindeki birim fiyatlarına %10 eklenerek hesaplanan bedeli, GASKİ Genel Müdürlüğü adına abone veya müracaat sahiplerinden peşin olarak tahsil edilir. Ücret GASKİ veznesine (KDV dahil) yatırıldıktan sonra abone veya müracaat sahibinin talebi GASKİ tarafından yerine getirilir. (30/05/2011 T. 2011/08 GKK. İle Değ.)

PLAN-KOPYA-OZALİT VE FOTOKOPİ MAKİNALARI ÇEKİM TARİFESİ

Madde 31- GASKİ'nin plan, kopya, ozalit ve fotokopi marinalarında yapılacak fotokopi, plan, kopya, harita ve ozalit ve benzeri her türlü çekimi (büyültme-küçültme dâhil) bedel ve uygulama şeklinin tespitinde Yönetim Kurulu yetkilidir.

YAPTIRIMLAR TARİFESİ - TAHSİLÂTIN HIZLANDIRILMASI

Madde 32- Tahsilatı hızlandırmak için konut, işyeri (Resmi daireler dâhil) ve sanayi abonelerinin borçları süreleri içinde ödemelerini temin için, abonelerin ödeme bildirimlerinde belirtilen son ödeme tarihini takip eden günden itibaren ödeyecekleri faturalardan emri hazırlanıp henüz kesmesine tevessül edilmemiş olanlar dâhil;

a) Aboneler tahakkuk eden fatura bedellerini ilgili ihbarnamede belirtilen en son ödeme gününe kadar ödemeye mecburdur. Abonelikte kimse bulunamazsa hane veya iş yerine ihbarname bırakılmakla aboneye bildirim yapılmış sayılır. Borçlarını süresi içinde ödemeyen abonelerin suyu kapatılır ve borcu yasal yoldan tahsil edilir.

Son ödeme gün geçmiş tüm abonelerden her ay için 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanunda öngörülen gecikme zammı oranında gecikme faizi alınır. Gecikme faizi uygulamasına ilişkin esasları tespit etmeye Yönetim Kurulu yetkilidir.

b) Aboneye tanınacak ödeme süresi Yönetim Kurulunca belirlenir.

c) Resmi Kamu Kurum ve Kuruluşlarından alınacak gecikme zammı uygulaması Genel Kurul Kararına bağlıdır.

d) İdaremizce abonelere yapılan her türlü tahakkuklar; (sayaç okuması, Tarifeler Yönetmeliğinin 16, 35, 36, 37, 38,39,40. maddelerinden doğan tahakkuklar ve diğer tahakkuklara) abonelerin itiraz etmesi halinde yapılan inceleme neticesinde, abonelerin haklı olması durumunda itiraz ettiği döneme ait ve yeni düzenlenen tahakkuklardan gecikme zammı alınmaz.

e) Tahsilatın hızlandırılması ve tüm abonelerin borçlarının süresi içinde ödenmesinin temini için borcundan dolayı suların şebekeden kesilmesi işlemleri 01/09/2007 tarihinden itibaren okuma şirketi tarafından gerçekleştirilmektedir. Ayrıca kurumumuza olan borcundan dolayı suyunu kesme aparatı ile kestiğimiz abonelerin vanalarında arıza mevcut ise (kesme işleminin eksiksiz gerçekleştirilebilmesi için) bu vanaların da değişimi yüklenici firmaya hakediş bedeli üzerinden ücreti ödenmek şartı ile yaptırılmaktadır.

Borcundan dolayı şebekeden kesilen ve vana değişimi yapılan abonelere 2560 sayılı Kanun gereği normal hakediş bedeline %10 kar ilavesi ile abonelerden tahsilatın yapılmasına, asfalt bozma ve yenileme bedelinin de aboneden tahsil edilip ilgili belediyesine aktarılmasına karar verilmiştir. (26/11/2007 tr ve 2007 /11 sayılı Gen.Krl.Kar.İle Eklenen)

f) Gaziantep Merkez ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ile devir alınan ilçe, belde ve mahallelerde (köyler) su tarifelerine TÜFE' ye göre artış uygulanacaktır. (09/01/2007 gün ve 2007/04 sayılı Büy.Bel.Meclis Krl.Kar. İle Eklenen)

g) Oğuzeli ilçesi Resmi Kurum tarife fiyatı bundan böyle 5216 sayılı Yasa kapsamında devir alınan köy ve beldelerde uygulanan Resmi Kurum tarife fiyatı ile aynı değerde olması kararlaştırılmıştır. (30/05/2011 T. 2011/08 GKK. İle Değ.)

SAYAÇ SÖKME VE TAKMA ÜCRETİ

Madde 33- Doğru kayıt yapmadığı iddiasıyla şikâyet eden abonenin su sayacı muayene edilir. Muayene sonucu sayacın doğru çalıştığı saptanırsa Yönetim Kurulunca belirlenecek maktu ücret alınır.

SU KAPAMA VE AÇMA ÜCRETİ

Madde 34-

- a) Borcun ödenmemesi halinde veya yönetmeliğe aykırı davranış nedeniyle abonenin suyu prizden sayaçtan veya ana şebekeden kapatılmış ise, açmak için borçları veya Yasa ve Yönetmeliklere aykırı davranış nedeninin ortadan kalkması ile birlikte aboneden "su açma ücreti" alınır. Su açma ücreti; her açma bir kapama nedeniyle yapıldığından, kapama ve açma için yapılan araç, amortisman, yakıt, işçilik giderlerine % 10 ilave edilerek alınacak ücret tarifesinin tespitine Yönetim Kurulu yetkilidir.
- b) Suyu kapatılmış aboneler, abone sözleşmesinin iptali tarihine kadar tahakkuk edecek bedelleri ödemekle sorumludur.
- c) Herhangi bir nedenle abone idareden Fatura Bekletme işlemi istemiş ise yerinde kesme istediği takdirde aboneden su kapama açma bedeli tahsil edilir. Ancak yerinde kapatma istenmemiş ise açma/kapama ücreti alınmadan aboneye endeks kaydı tespit edilerek tahakkuk eden ilk faturada o güne kadar olan bakım ücretleri topluca yüklenir.

KAÇAK SU

Madde 35- Abone olmaksızın GASKİ' ye ait su taşıyan borulardan veya yer altı suyu kaynaklarından herhangi bir teknik düzenle su almak kaçak su kapsamına girer.

A) ABONESİZ KAÇAKLAR

1. KAÇAK SU KULLANDIĞI SÜRE BİLİNMIYORSA:

MESKENLERDE: Kaçak su kullandığı kurumca tespit edilen abonesi olmayan konutlarda, üç aydan beri kaçak su kullandığı varsayılarak günlük bir m³ su ücreti yürürlükteki mesken tarifesinin **ikinci kademesinin (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)** 2 (iki) katı hesaplanarak cezası alınır ve ilgiliden tahsil edilir. (30/05/2011 T. 2011/08 GKK. ile Değ.)

HESAPLAMA: 90 m³ x (2. kademe fiyatı) (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı) x 2 = Kaçak Su Bedeli

TİCARETHANE VE DİĞER İŞYERLERİNDE: Emsal sarfiyat listesindeki aylık tüketim miktarının üç aylık bedelinin kendi tarife listesinin **ikinci (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)** kademe fiyatıyla çarpımı sonucunda elde edilen tutarın 2 (iki) katı kadar kaçak su cezası alınır. (30/05/2011 T. 2011/08 GKK. ile Değ.)

HESAPLAMA: (Aylık emsal sarfiyat) x (**İkinci (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)** kademe su ücreti) x 2 = Kaçak Su Bedeli

ŞANTİYELERDE:

- a) İnşaatı bitmiş iskâna hazır yapılarda 1 m² inşaatta **0,36 m³ (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)** su kullanıldığı varsayılarak ve çıkan tutar tutanağın tutulduğu tarihteki şantiye tarifesinin 2 (iki) katı ücretle çarpılarak tahsil edilir. (13.11.2015 tarihli ve 2015/14 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)
- b) İnşaatı devam eden yapılarda biten kısım, tabliye betonu atılan kat adedine göre (varsa ekler dahil) m² inşaatta **0,36 m³ (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)** su kullanıldığı varsayılarak ve çıkan tutar tutanağın tutulduğu tarihteki şantiye tarifesinin 2 (iki) katı ücretle çarpılarak tahsil edilir. (13.11.2015 tarihli ve 2015/14 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)
- c) İndirimli tarifeden su kullanan abonelerin, kaçak ve usulsüz kullanım ceza tahakkuklarının, kendi indirimli tarifeleri birim fiyatları üzerinden uygulanması kararlaştırılmıştır. (13.11.2015 tarihli ve 2015/14 sayılı Genel Kurul Kararı ile eklenen)

2. KAÇAK SU KULLANDIĞI SÜRE BİLİNİYOR İSE (ABONESİZ VE SAYAÇSIZ KULLANIMLAR):

MESKENLERDE: Kaçak su kullandığı kurumca hangi tarihte tespit edilmiş ise aboneli olmayan ve sayaçsız su tüketen konutlarda, her güne 1m³ kaçak su kullandığı varsayılarak kullanılan su miktarı bulunur.

Oluşan kaçak cezalarının tutarının belirlenmesinde; tespit edilen kullanım miktarının, abonelin mensubu olduğu tarifenin “Merkezdeki” tarifesinin ikinci kademe fiyatının iki katı ile çarpılması sonucu tespit edilir. Ancak, tespit edilen fiyatın Şehir Merkezi Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatının altında olması halinde “Şehir Merkezi Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatı” esas alınarak hesaplama yapılır.

HESAPLAMA: Tespit edilen gün sayısı x ikinci kademe fiyatı x 2 = Kaçak Su Bedeli (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)

TİCARETHANE VE DİĞER TARİFE GRUPLARINDA: Abonesiz ve Sayaçsız kaçak tespitlerinde Emsal sarfiyat listesine göre günlük sarfiyat tespit edilir. Abonesiz ve Sayaçsız olarak yapılan kaçak gün sayısı hesaplanır.

Oluşan kaçak cezalarının tutarının belirlenmesinde; tespit edilen kullanım miktarının, abonelin mensubu olduğu tarifenin “Merkezdeki” tarifesinin ikinci kademe fiyatının iki katı ile çarpılması sonucu tespit edilir. Ancak, tespit edilen fiyatın Şehir Merkezi Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatının altında olması halinde “Şehir Merkezi Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatı” esas alınarak hesaplama yapılır.

HESAPLAMA: Günlük emsal sarfiyat x Tespit edilen gün sayısı x ikinci kademe su fiyatı x 2 = Kaçak Su Bedeli (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)

Atık su aboneli olmadan kullanılmış suları İdareye ait kanalizasyon şebekesine deşarj edenlere, yukarıdaki hesaplamalardan kullanıcıya göre hangisi uygun düşüyor ise ceza tahakkuku

“501-Sayaçlı Kuyusuyu” tarifesine ait birim fiyat üzerinden hesaplanır. (10.05.2017 tarihli ve 2017/07 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

Bu madde kapsamına giren abonesiz ve sayaçsız kaçak kullanımlar için hesaplanacak geriye dönük ceza süresi 365 (üç yüz altmış beş) günü geçemez. (28/11/2013 gün ve 2013/14 sayılı Gen. Krl. Kar. ile Eklenen)

3. SAYAÇLI ABONESİZ KULLANIMLAR: Son zamanlarda, abonesiz ancak sayaç takarak, kaçak su kullanımı ile ilgili tespitlere ulaşılmış olup, bu durumdaki abonelere yapılacak kaçak işlemleri ile ilgili tanımlamaları kapsar. 35/A maddesi gereğince abonesiz ancak sayaçlı kaçaklara uygulanan cezaların hakkaniyete ve adalete uygunluğunun sağlanması amacı ile madde 35/A' ya sayaçlı abonesiz kullanımlar adı altında bu hükmün eklenmesine ve uygulanacak cezanın;

a) MESKENLERDE: Sayaç üzerinden tespit edilen kaçak miktarının abonenin kendi tarife grubunun kademeli olarak %25 fazlası ile çarpılarak hesaplanması, (25.11.2019 tarihli ve 2019/15 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

b) TİCARETHANE VE DİĞER TARİFE GRUPLARINDA: Sayaç üzerinden tespit edilen kaçak miktarının abonenin kendi tarife grubunun %25 fazlası ile çarpılarak hesaplanması kararı alınmıştır. (25.11.2019 tarihli ve 2019/15 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

B) ABONELİ KAÇAKLAR

1. SAYAÇ DOĞRU ÇALIŞIYOR İSE: Dilekçeli kesik olan abonelere ait sayacın gösterdiği tüketim miktarı, sayaca herhangi bir müdahalenin olmaması şartı ile tespit edilen tüketim miktarı abonenin kendi tarife grubu üzerinden cezasız tahakkuk ettirilir ve mühür bozma bedeli kendi tarifesi üzerinden yüklenir. (28/05/2010 gün ve 2010/11 sayılı Gen. Krl. Kar. ile Değ.)

2. Sayaca fiziki müdahalede bulunup sayacın çalışmasını (ölçümünü) engelleyen, hangi sebeple olursa olsun İdareye haber vermeksizin sayacı yerinden söken (devre dışı bırakan), tesisattaki kör tapayı sökerek boru veya hortum takarak kaçak su kullanan, sayaca girmeden ayrı hattan su temin eden, kamuya ait park, bahçe, orta refüj ve ibadethanelerdeki hatlardan kaçak su kullananların tespiti halinde: Meskenlerde, her güne 1m³ su kullandığı kabulü ile oluşan toplam tutar, ticarethane ve diğer işyerlerinde ise emsal sarfiyatlarının günlük tüketim değerinin toplam tespit edilen günle çarpımı sonucu bulunacak toplam tutar üzerinden, oluşan kaçak cezalarında;

Oluşan kaçak cezalarının tutarının belirlenmesinde; tespit edilen kullanım miktarının, abonenin mensubu olduğu tarifenin “Merkezdeki” tarifesinin ikinci kademe fiyatının üç katı ile çarpılması sonucu tespit edilir. Ancak, tespit edilen fiyatın Şehir Merkezi Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatının altında olması halinde “Şehir Merkezi Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatı” esas alınarak hesaplama yapılır. (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)

Ayrı tesisattan su kullandığı tespit edilen abonelerin, abonesiz ve sayaçsız olarak ölçümü engelleyerek kaçak su kullanımlarından farkı olmadığından dolayı ayrı tesisat için ceza süresi en az 90 (doksan) gün üzerinden hesaplanır.

Bu madde kapsamında ayrı tesisatlar dışında kaçak su kullanan abonelerden son okuma tarihleri 30 (otuz) günün altında kalanların ceza süresi en az 30 (otuz) gün üzerinden hesaplanacaktır.

Bu madde kapsamına giren tüm kaçak kullanımlar için hesaplanacak geriye dönük ceza süresi 365 (üç yüz altmış beş) günü geçemez. (28/11/2013 gün ve 2013/14 sayılı Gen. Krl. Kar. ile Eklenen)

C) Şube yoluna motor bağlayarak şebekeden su çeken aboneden (A) fıkrasında belirtildiği şekilde su tükettiği varsayılarak aynı hesap şekliyle parası alınır, motoru sökülür. Ödemekten kaçınan abonenin sözleşmesi feshedilir. Teminatı gelir kaydedilir ve şube yolu sökülür.

D) Kaçak su olayı en az iki işletme personeli tarafından mahallinde yapılacak araştırma ve soruşturma sonucu bir tutanak ile tespit edilir. Bu tutanakta kaçak su kullanımı ve bağlantının kullanımının süresi vb. bilgiler ayrıntılı olarak kaydedilir. Bilenlerin yazılı ve imzalı beyanları temin edilmeye çalışılır. İnanırcı delil ve belgeler değerlendirilir. Tutanak üç suret olarak hazırlanır, ilgilinin imzası alınarak bir suret ilgiliye bırakılır. Bir sureti de kaçak servisinde kalır. İlgilinin bulunmaması veya imzalamaktan çekinmesi halinde bağımsız bölüme ve yöneticisine bırakılan bildirim tebligat yerine geçerlidir.

E) 5216 ve 6360 sayılı Yasa kapsamına giren Gaziantep il sınırı içerisinde bulunan tüm ilçe ve mahallelerdeki (köy) kaçak ve usulsüz kullanımlar mevcut GASKİ Tarifeler Yönetmeliği' nin 35/A ve B bendine göre her ilçe ve mahalle (köy) birim fiyatları farklı olduğundan kaçak kullanım ceza tahakkuklarının kendi tarife birim fiyatları üzerinden hesaplanması. (29.06.2015 tarihli ve 2015/06 sayılı Genel Kurul Kararı ile değiştirilen)

F) KAÇAK SU, MÜHÜR FEKKİ VE USULSÜZ SU TUTANAKLARININ DÜZELTME VE İPTAL ESASLARI: Kaçak tutanaklarına ilişkin düzeltme ve iptal esasları hazırlanacak bir Yönerge ile belirlenir ve Yönetim Kurulunun onayından sonra uygulamaya geçilir. (31/05/2012 gün ve 2012/08 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Eklenen)

ÖLÇÜMÜ ENGELLEMEK VE SAYACI KORUMAMAK

Madde 36- Sayacın çalışmasını engelleyen, hangi nedenle olursa olsun kuruma haber vermeksizin sayacı yerinden söken veya devre dışı bırakan, kör tapayı veya kör contayı tahrip ederek su kullanan aboneye 35. Maddeye uygun olan kaçak su ücreti tahakkuk ettirilir.

Aboneler su sayaçlarını idarenin belirleyeceği şekilde korumakla yükümlüdür. Sayacı kasten kıran, kullanılmayacak hale getiren, donmaya karşı önlem almayan onarılmayacak şekilde bozan, idare sayacının yerine başka sayaç bağlayan, kaybeden aboneden yeni takılacak su sayacının rayiç bedeli tahsil edilir. Abonenin su sayacını GASKİ bağlamakla birlikte abone ısrarcı olursa Abone takılacak su sayacını GASKİ Genel Müdürlüğüne belirlenecek standartlara uygun olması ve sayaçların aparatlanması şartıyla dışarıdan alabilir.

USULSÜZ SU VERMEK

Madde 37- Daimi veya geçici bağlantı yaparak başkasına su verilmez. Bağlantı, çalışan bir sayaçtan sonra yapılmış ise, usulsüz su verenin suyu üç gün süre ile kapatılır. Süre sonunda abonenin isteği

üzerine açma ücreti alınarak suyu açılır. Bağlantı sayaçtan önce yani şube yoluyla yapılmış ise 35. Madde hükmü uygulanır. Her iki halde de usulsüz bağlantı kaldırılır.

MÜHÜR KOPARMAK

Madde 38- Her türlü kesme ve kapama işleminden sonra kesme mührünü bozarak su kullanmaya devam eden abonelere tarife türü gözetmeksizin **Gaziantep merkezin ikinci kademe birim fiyatının 30 katı, İkinci kademe bedeli olmayan aboneler için birinci kademe bedeli üzerinden hesaplama yapılır. Ancak bu bedelin Merkez Mesken tarifesinin ikinci kademe fiyatının altında olması halinde; İkinci Kademe Merkez Mesken tarifesi üzerinden hesaplama yapılır. (Değişiklik 15/05/2025 tarih ve 2025/06 sayılı genel kurul kararı)**

YETKİSİZ MÜDAHALE

Madde 39- Sayacın ve şube yolunun yerini değiştirmek, şube yolunda veya şebekeden tahribat yapmak gereksiz müdahalelerde bulunmak yasaktır. Yapanlara zarar tazmin ettirileceği gibi 5 (beş) gün süreyle suları kapatılır ayrıca haklarında yasal işlem yapılır.

ABONE TÜRÜNÜ DEĞİŞTİRMEK

Madde 40-

1. Tür değişikliği için abonenin kendisinin başvurması halinde;
 - a) Aboneler taşınmazlarında tür değişikliğinin gerçekleşmesi durumunda 30 (otuz) gün içerisinde kuruma dilekçe ile başvurmak zorundadır.
 - b) Başvuru yapanların sözleşme sahibi olmaları gerekmektedir.
 - c) Tür değişikliği sırasında duruma göre güvence bedeli farkı alınır ya da iade edilir.
2. Tür değişikliğini İdarenin tespit etmesi halinde;
 - a) Türü değişmiş olan abonelere İdare tarafından tebligat bırakılır.
 - b) Tebligata uymayan aboneliklerin türleri İdare tarafından res' en değiştirilir.
 - c) Tür değişikliği sırasında duruma göre güvence bedeli farkı aboneye alacak kaydedilir ya da tenzil işlemi yapılır.
 - d) Değişimi yapılan aboneliklerle ilgili türün değiştiği tarih tespit edilmiş ise tespit tarihinden tarifenin değiştirildiği tarihe kadar geçen sürede tahakkuk etmiş olan faturalara ait tüketim bedellerinin yeni tür fiyatı ile olan farkı hesaplanır aradaki fark aboneden tahsil ya da tenzil edilir.
 - e) Tarih tespiti yapılamamış ise geriye doğru 90 (doksan) günlük tahakkuk etmiş faturalar ait olduğu türün tarifesi ile hesaplanır aradaki fark aboneden tahsil ya da tenzil edilir. (31/05/2012 gün ve 2012/08 sayılı Gen. Krl. Kar. İle Değiştirilen)

KAÇAK KANAL BAĞLAMA

Madde 41- Onaylanmış proje olmaksızın ve GASKİ' den başkası kanal bağlantısı yapamaz:

- a) Kullanılmış suların projersiz, ruhsatsız ve içme suyu aboneliği olmayan atıksu veya karışık sistem kanal şebekesine akıtanların bağlantısı kaldırılır. Usulüne uygun bağlantı yapılır kanal şebekesinde hasar var ise onarılır, bütün giderler 1 (bir) katı fazlasıyla yapandan tahsil edilir.(30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kararı ile Değ.) (30/05/2011 T. 2011/08 GKK.ile Değ.)
- b) Kullanılmış suları kaçak bağlantı ile karışık sistem kanallara akıtanlar hakkında (a) fıkrası hükmü uygulanır. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kararı ile Değ.)
- c) Yağmur suyu kanallarına kaçak bağlantı yaparak veya arıtmadan yahut görev yapmayan arıtma tesisinden geçirerek atıksularını buralara akıtanların bağlantıları kaldırılır, yaptıkları hasar giderilir ve

bütün giderler 1 (bir) katı fazlasıyla yapandan tahsil edilir. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kararı ile Değ.) (30/05/2011 T. 2011/08 GKK.ile Değ.)

d) (c) fıkrasındaki fiilin tekrarında para iki kat, üçüncüsünde ise üç kat alınır ve aynı zamanda atıksu çukur veya arıtma tesisi yapılmaya kadar suları kesilir. Su aboneleri değilse, normal duruma girinceye kadar atıksu çıkışı kapatılır. Atıksu çıkışını kapatma mümkün olmaması halinde atık su bedeli tarifenin 5 (beş) kat fazlasıyla tahakkuk ettirilir. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kar.ile Değ.)

YAĞMUR SULARININ KANALA AKITILMASI

Madde 42- Yağmur sularını bağlantı yaparak atıksu kanalına akıtanların bağlantısı iptal edilir ve giderler 1 (bir) katı fazlasıyla kendisinden alınır. Tekrarında bağlantı varsa iptal edilip daha önce uygulanan cezanın 1 (bir) katı alınır. Üçüncü tekrarda ikinci tekrardaki para alınmakla birlikte bir ay süreyle suyu kesilir. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kar.ile Değ.) (30/05/2011 T. 2011/08 GKK. ile Değ.)

ÇEVREYE ZARAR VERMEK

Madde 43- Atıksu çukuru olmayan ve kullanılmış sularını kaçak kanallara veya bunlar aracılığıyla dolaylı yahut doğrudan doğal mecralara veya açığa akıtanların suyu abone iseler atıksu çukuru yaptırana kadar kesilir. Su aboneleri değilse, haklarında yasal takibat yapılmakla birlikte, atıksu çukuru yapılmaya kadar atıksu bedeli tarifesinden belirlenen miktarın 3 (üç) katı olarak tahakkuk ve tahsil edilir. Çevreye kirletecek şekilde atıksu atanların suları kesilir.

ÇUKURLARIN ÇEVREYE BOŞALTIMASI

Madde 44- Atıksu çukurunda birikmiş sularını açığa boşaltanların veya taşınmasına fırsat verenlerin çukurları İdareden vidanjör isteğinde bulunmamış iseler, birinci defasında % 50, ikincisinde % 75, üçüncüsünde % 100 zamlı olarak boşaltılmakla birlikte aynı zamanda bir hafta süreyle suyu kesilir. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kar.ile Değ.)

PROJELERE UYULMAMASI

Madde 45- Atıksu çukurları veya bağlantı kanalları yapılmadan oturma izni verilmesi halinde, sorumlular hakkında idari takibat yapılmakla birlikte, bağlantı kanal veya atıksu çukurunun projeye uygun halde yapılmasına kadar suları bağlanmaz.

TESİSLERE ZARAR

Madde 46- Su ve kanalizasyon tesislerine, bilerek veya bilmeyerek çeşitli nedenlerle zarar verenler hakkında devlet malına karşı suç işleyenlere ilişkin hükümler uygulamakla beraber zararın giderilmesi için yapılan harcamalar 1 (bir) kat fazlasıyla kendilerinden tahsil edilir. (30/11/2006 gün ve 06/11 sayılı Gen.Krl.Kar.ile Değ.) (30/05/2011 T. 2011/08 GKK.ile Değ.)

III. BÖLÜM

TAHSİLATLA İLGİLİ ESASLAR

TAHAKKUK VE TAHSİLAT

Madde 47- Tahakkuk ve tahsilatla ilgili esasları belirlemeye Yönetim Kurulu yetkilidir.

SUYUN KAPANMASI VE SÖZLEŞMENİN FESHİ

Madde 48-

- a) Borcunu ödemeyen abonelerin suları kapatılır. Yeraltı suyu kullanarak kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini ödemeyen abonenin su kaynağı iptal edilerek mühürlenir. Borçlu ayrıca su hizmetlerinden yararlanıyor ise şebeke suyu kesilir. Borç kanuni yollardan tahsil edilir.
- b) Su kapatılmasına rağmen borç ödenmezse, kapama tarihinden itibaren en geç 6 ay içerisinde sayacı kaldırılır ve alacaklar için yasal kovuşturma yapılır.
- c) Başkası adına abonelik devam ederken suyu açık olan taşınmazın yeni sahibi veya kiracısı 2 ay içerisinde GASKİ'ye müracaatla yeni abonelik sözleşmesi (devir işlemi) yapmakla yükümlüdür. Bunu yapmadıkları takdirde yeni taşınmaz sahibi veya kiracısı, mevcut borçlarıyla kullanmaya başladığı tarihten itibaren sayacın kaydettiği en son endekse kadar tahakkuk edecek borçları GASKİ kendisinden talep edebilir.

YAPTIRIM UYGULAMASINDA GECİKME

Madde 49- Suyu kapatılan aboneler denetlenir ve kendi tesisatlarından su kullanıp kullanmadıkları araştırılır.

ALACAKLARIN TAKSİTLENDİRİLMESİ

Madde 50-

- a) İdare alacakları taksitlendirebilir. Taksitlere faiz uygulanabilir. Taksitlendirme şartlarını ve şeklini belirlemeye Yönetim Kurulu yetkilidir.
- b) Abonelere ait ihbarnamelerin taksitlendirilmesi ve tahakkuk yanlışlarının düzeltilmesi konusundaki düzenlemeler Genel Müdürlükçe yapılır.
- c) Tabi afetler, harp hali, enerji ve ham madde yokluğu (kanıtlandığı takdirde) gibi nedenlerle üretimin durması, taksitlendirme isteklerinin kabulü gerekli mazeretler olup, diğerleri takdiridir.

IV. BÖLÜM SON HÜKÜMLER

TARİFELERİN ONAYLI İLANI

Madde 51- Yönetim Kurulunca tespit edilen tarifeler, her yıl bütçeyle birlikte Genel Kurulun onayına sunulur. Onaylanan tarifeler en geç onay tarihini izleyen 15 gün içinde yüksek tirajlı 3 gazetede ilan edilerek 1 Ocaktan itibaren uygulamaya başlanır.

Tasarrufu teşvik amacı ile kademeli tarife uygulaması yapılabilir. Kademeli tarife uygulamasını, tarifelerin belirlenmesini ve uygulama zamanını Genel Kurulun onayına sunmaya Yönetim Kurulu yetkilidir.

Tarife değişikliğini gerektiren fevkalade durumlarda Genel Kurul olağanüstü toplantıya çağrılabilir. Yıl içinde yapılacak tarife ve tarife değişikliğinin uygulama tarihini tespiti Genel Kurul yetkilidir.

YÜRÜRLÜK

Madde 52- Genel Kurulca kabul edilen yönetmeliğin hükümleri onay tarihinden itibaren yürürlüğe girer, uygulanır.

YÜRÜTME

Madde 53- Bu yönetmeliği Gaziantep Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürü yürütür. Bu Yönetmelikle çözümü mümkün olmayan uygulamaların çözümünde Yönetim Kurulu yetkilidir.